

Protokół Nr VIII/2011

Sesji Rady Gminy Świercze odbytej w dniu 27 czerwca 2011 roku w sali narad Urzędu Gminy.

Obrady rozpoczęto o godz. 10 -tej zakończono o godz. 14:00.

Obradom przewodniczył Pan Wiesław Kęsicki – Przewodniczący Rady Gminy.

Na stan 15 radnych w sesji udział wzięło 14.

W czasie rozpoczęcia obrad nieobecny radny Pan Julian Jakub Kutner.

Ponadto w sesji udział wzięli:

1. Wójt Gminy – Pan Adam Misiewicz
2. Zastępca Wójta – Pani Joanna Mucha
3. kierownicy jednostek organizac. – 2
4. Radna Powiatu Pułtuskiego – Pani Halina Banach
5. sołtysi – 13

Przebieg sesji.

Ad pkt 1 i 2.

Przewodniczący Rady Gminy otwierając VIII Sesję Rady Gminy powitał wszystkich uczestniczących w obradach, stwierdził kworum władne podejmowania prawomocnych uchwał oraz przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów NR VI/2011 i VII/2011 Sesji Rady Gminy.
4. Informacja Wójta o pracy w okresie między sesyjnym i realizacji uchwał podjętych na poprzedniej sesji.
5. Interpelacje radnych.
6. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia działki położonej w Strzegocinie.
7. Podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości położonej w Gaju.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia na rzecz najemców nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świercze położonej w Klukówku.
9. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia działki położonej w Kowalewicach Włociańskich.
10. Zajęcie stanowiska w sprawie pisma Pana Andrzeja Mrokowskiego zam. Prusinowice 28.
11. Zajęcie stanowiska w sprawie pisma Dyrektora NZOZ „MEDICAL-WEST” Pana Dariusza Godlewskiego.
12. Podjęcie uchwały w sprawie powołania zespołu do zaopiniowania zgłoszonych kandydatów na ławników Sądu Rejonowego w Pułtuskach na kadencję 2012-2015.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Świercze

na rok 2011.

14. Zajęcie stanowiska w sprawie pisma Prezesa Prawa i Sprawiedliwości Jarosława Kaczyńskiego.
15. Odpowiedzi na interpelacje.
16. Wolne wnioski.
17. Zamknięcie obrad.

Do zaproponowanego porządku obrad nie wniesiono uwag.

„za” jego przyjęciem głosowało 14 radnych

Porządek obrad VIII Sesji przyjęto jednogłośnie.

Ad pkt 3.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Kęsicki poinformował radnych, że protokoły z poprzednich sesji zostały wyłożone do wglądu na sali obrad. Jeżeli do końca sesji nie zostaną zgłoszone uwagi do ich treści, zostaną uznane za przyjęte.

Ad pkt 4.

Informacja Wójta Gminy o pracy międzysesyjnej:

- 1) Pomoc żywnościowa dla najuboższych mieszkańców naszej gminy z Banku Żywności za pośrednictwem partnerstwa Gminy ze Stowarzyszeniem Emerytów i Rencistów „Świerczewianka”.
- 2) X Zjazd Gminnego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych RP w Świerczach
- 3) Sąd Apelacyjny w Ostrołęce utrzymał w mocy wyrok pierwszej instancji o oddaleniu pozwu Gminy Sońsk przeciwko Gminie Świercze. Pozew dotyczył zwrotu kosztów nauczania dzieci zameldowanych w naszej gminie a uczęszczających do oddziału zerowego w Społecznej Szkole w Kałużynie. W uzasadnieniu sąd stwierdził, że zwrot kosztów przysługuje za pobyt dziecka w przedszkolu, a klasa zerowa jest już oddziałem przypisanym szkole.
- 4) 30 czerwca 2011r. na stołówce szkolnej w Świerczach odbędzie się spotkanie dotyczące możliwości montażu zestawów solarnych przez mieszkańców naszej gminy.
- 5) Dokonana została ocena pracy dyrektorów placówek oświatowych z naszej gminy: PSP Świercze, PSP Strzegocin i PSP Świeszewo, przez Kuratorium Oświaty i organ prowadzący (wójta). Wszyscy otrzymali pozytywne oceny.
- 6) Ogłoszony został konkurs na stanowisko dyrektora PSP w Świeszewie. W terminie do 27.06.2011r. do godz. 15:00 mogą wpływać oferty kandydatów. Rozstrzygnięcie konkursu nastąpi 1 lipca 2011r. W skład komisji konkursowej wejdą: Wójt Adam Misiewicz, Przewodniczący Rady Gminy Wiesław Kęsicki, Sekretarz Gminy Izabela Kiela, 2 osoby oddelegowane przez Kuratorium Oświaty, przedstawiciel Rady rodziców PSP Świeszewo oraz prezes ogniska gminnego ZNP Hanna Kalinowska.

7) Urząd Gminy pozyskał samochody do celów służbowych. Pojazdy Opel Zafira i Honda Accord zostały przekazane gminie nieodpłatnie przez Urząd Nadzoru Kontroli Finansowej.

Informację o realizacji uchwał podjętych na poprzedniej sesji odczytała Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Marzena Węgrocka.

Informacja stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ad. pkt 5

Interpelacje zgłosili:

Radna Pani Wiernicka – czy remont drogi wojewódzkiej jest już zakończony? Miały być zrobione pobocza, rowy oraz położone trzy warstwy nawierzchni.

Radny Pan Ryszard Flont – co z drogą w Kościeszach, kto będzie kopał rowy ?

Radna Pani Chełstowska – czy jest możliwość dofinansowania wyjazdu dwójki sportowców: W. Żuławnik i A. Ceranowskiego, na obóz sportowy na Słowacji?

Radny Pan Siemborski :

- czy jest szansa na postawienie przystanku,

- czy da radę wytyczyć drogę w Stpicach,

- czy nadal będziemy czekać na wykopanie rowów przy drodze w Kowalewicach Nowych.

Radny Pan Sionek - w odniesieniu do drogi powiatowej Klukowo – Świerkowo – dziury w asfalcie, rowy są rozepchnięte – czy nie można wpłynąć, aby położyli kawałki asfaltu, żeby miało w końcu to jakiś normalny wygląd.

Więcej interpelacji nie zgłoszono.

Ad pkt 6.

Wyjaśnień udzielił Pan Wójt.

Projekt uchwały dotyczył nabycia działki położonej w Strzegocinie zlokalizowanej w sąsiedztwie parku. Przeznaczenie terenu będzie na cele rekreacyjno sportowe (np. boisko do gry w siatkówkę). Rada poprzedniej kadencji podjęła już uchwałę w tej sprawie jednak w związku z niewielką zmianą powierzchni działki wynikłą po podziale geodezyjnym, konieczne było podjęcie kolejnej uchwały.

Wszystkie Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Nie zgłoszono pytań.

Projekt uchwały odczytała Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Marzena Węgrocka .

„za” przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie i stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad pkt 7.

Wyjaśnień udzielił Pan Wójt. Działka w sąsiedztwie wyrobiska miałyby zostać przekazana gminie przez Agencję Nieruchomości Rolnych. Rada poprzedniej kadencji podjęła już uchwałę w tej sprawie, jednak w związku

ze zmianą przepisów wewnętrznych Agencji w treści uchwały musiały zostać zmienione zapisy dotyczące celów przeznaczenia (na rekreacyjno – sportowe).

Do wyjaśnień Pana Wójta nie wniesiono uwag.

Wszystkie Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, który odczytała Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Marzena Węgrocka.

„za” przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych Rada jednogłośnie podjęła uchwałę i stanowi ona załącznik nr 3 do protokołu.

Ad pkt 8.

Na sesję przybył radny Pan Julian Jakub Kutner – stan radnych 15.

Wyjaśnień udzielił Pan Wójt.

Projekt uchwały dotyczy nieruchomości położonej w miejscowości Klukówek, stanowiącej własność Gminy. Zgodnie z Kodeksem Cywilnym najemcy mają prawo pierwokupu najmowanych lokali, aby jednak wszcząć procedurę w tej sprawie konieczne było przygotowanie projektu uchwały.

Wszystkie Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Nie wniesiono uwag, ani pytań.

Projekt uchwały odczytała Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Marzena Węgrocka.

„za” przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie i stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad pkt 9.

Wyjaśnień udzielił Pan Wójt. Wszystkie Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały. Nie zgłoszono pytań.

Projekt uchwały odczytała Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Marzena Węgrocka.

„za” przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych.

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie nabycia działki położonej w miejscowości Kowalewice Włosciańskie.

W związku z prowadzonym wydzieleniem działek budowlanych przez prywatnego właściciela gmina nabędzie od niego teren z przeznaczeniem na poszerzenie drogi biegnącej w kierunku Stpic za symboliczną kwotę 100zł.

Uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ad pkt 10.

W sprawie pisma Pana A. Mrokowskiego Rada jednogłośnie zajęła następujące stanowisko: „Zobowiązać Wójta Gminy do zorganizowania informacyjnego zebrania wiejskiego we wsi Prusinowice”. Pismo dotyczy chęci nabycia przez Pana A. Mrokowskiego nieruchomości nr 40 o powierzchni 0.47 ha położonej we wsi Prusinowice stanowiącej własność gminy (teren wyrobiska – sąsiadujący z gruntami autora pisma).

W związku z tym, iż panuje powszechne przekonanie społeczności, iż teren jest własnością wiejską (został skomunalizowany) Rada zobowiązała Wójta do wyjaśnienia tej kwestii na forum zebrania wiejskiego.

Pismo stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Ad pkt 11.

Rada jednogłośnie zajęła negatywne stanowisko w sprawie pisma dyrektora NZOZ „Medical West” Pana Dariusza Godlewskiego. Pismo dotyczyło prośby o remont centralnego ogrzewania, w tym wymianę pieca CO, w budynku ośrodka zdrowia w Strzegocinie. Negatywne stanowisko było spowodowane brakiem środków finansowych w budżecie gminy. Rada wysłuchała informacji złożonej przez Pana Godlewskiego, jednak brak środków finansowych był powodem odmowy wykonania remontu. Propozycje, które składał doktor nie znalazły uzasadnienia. Jedną, wartą uwagi propozycję złożył Pan Wójt. Zaproponował, aby doktor za własne pieniądze wykonał remont i zakupił do tego niezbędne materiały, a z chwilą rozwiązania umowy z gminą, po odliczeniu amortyzacji, gmina zwróci pozostałe koszty. Na tym etapie rozmów nie była to jeszcze propozycja wiążąca strony, niemniej jednak zostanie poddana analizie i przedyskutowana z radcą prawnym.

Pismo stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Ad pkt 12.

Wyjaśnień udzielił Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Kęsicki. Odczytał pismo Prezesa Sądu w sprawie wyboru ławników.

Jak wynika z w/w pisma, Rada Gminy wybierać będzie tylko jednego ławnika.

Po zapoznaniu się z wyjaśnieniami, stanowiskiem wszystkich Komisji oraz po odczytaniu projektu uchwały przez Wiceprzewodniczącą Rady Gminy Marzenę Węgrocką, Rada jednogłośnie (15 radnych „za”) podjęła uchwałę w sprawie powołania zespołu do zaopiniowania zgłoszonych kandydatów na ławników Sądu Rejonowego w Pułtusku na kadencję 2012 - 2015.

W skład zespołu jednogłośnie powołano radnych: Marzenę Węgrocką, Małgorzatę Chelstowską i Juliana Kutnera oraz Sędzię Sądu Rejonowego Danutę Rzeczowską.

Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Ad pkt 13.

Wyjaśnień udzieliła Pani Skarbnik.

Zmiany proponowane do wprowadzenia w uchwale budżetowej dotyczą:

- po stronie dochodów zwiększenie o kwotę 2 600 zł z tytułu najmu pomieszczeń w Publicznego Gimnazjum w Świerczach, ta sama kwota na zwiększenie wydatków w PG w Świerczach na wynagrodzenia.

Przeniesienia wydatków bieżących w wysokości 25 200 zł w ramach potrzeb jednostek budżetowych w tym między innymi: o kwotę 18 900 zł zmniejszenie

kwoty wydatków na zasiłki celowe, a tym samym zwiększenie o tę kwotę wydatków na zasiłki stałe (20% udział własny gminy w zadaniu własnym dotowanym).

Zwiększenie limitów zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek zaciąganych na sfinansowanie przejściowego deficytu budżetu z kwoty 1 050 000 zł do kwoty 1 750 000 zł (kredyt krótkoterminowy na zachowanie płynności finansowej budżetu w związku z prowadzonymi inwestycjami. Wiodąca inwestycja – budowa oczyszczalni – wydatki realizowane są przede wszystkim w I półroczu 2011r. w związku z planowanym terminem złożenia wniosku o płatność do dnia 31.07.2011r.)

Do przedłożonych wyjaśnień nie wniesiono uwag.

Wszystkie Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, który odczytała Pani Skarbnik.

„za” przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie i stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Ad pkt 14.

Rada jednogłośnie zajęła następujące stanowisko w sprawie pisma Prezesa Prawa i Sprawiedliwości Jarosława Kaczyńskiego (pismo dotyczy prośby o zabranie głosu przez samorząd w sprawie wyrównania wielkości dopłat obszarowych dla polskich rolników w stosunku do rolników innych państw członkowskich UE):

Stanowisko Rady Gminy Świercze w sprawie uznania rolnictwa za priorytet polskiej prezydencji w Unii Europejskiej i wyrównania dopłat rolniczych dla Polski

Rada Gminy Świercze zwraca się do Prezesa Rady Ministrów Pana Donalda Tuska o to, by w ramach Prezydencji Polskiej w Unii Europejskiej w II połowie 2011 roku za jeden z priorytetów Polski uznana została kwestia rolnictwa, a w szczególności sprawa wyrównania poziomu dopłat rolniczych dla Polski, aby polscy rolnicy nie byli dyskryminowani w stosunku do rolników państw tzw. starej Unii.

Wyrównanie dopłat Rada Gminy uważa za sprawę kluczową dla przyszłości rolnictwa w Polsce i sprawa ta powinna być traktowana przez polski rząd jako problem najwyższej wagi. Rada zobowiązuje Przewodniczącego Rady do niezwłocznego przesłania niniejszego stanowiska Prezesowi Rady Ministrów Panu Donaldowi Tuskowi.

Ad pkt 15.

Odpowiedzi udzielił Pan Wójt:

- radnej Pani Wiernickiej – odnośnie remontu drogi wojewódzkiej – okazało się, że na dokończenie remontu zabrakło pieniędzy. Nie było wskazane jaki to ma być odcinek drogi tylko jaka ilość masy i prawie jej całość zużyto na terenie

gminy Nowe Miasto. Pan Wójt zobowiązał się do złożenia oficjalnego pisma do Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich o wyjaśnienie, co zostało zrobione w ramach remontu i za ile pieniędzy.

- radnemu Panu Flontowi – odn. drogi w Kościeszach – aktualnie Pan Szymański kopie rowy k/p.Balcerzaka. Uzgodniono, że koło słupa energetycznego będą kopać rów ręcznie, aby niczego nie naruszyć. Na odcinku, w kierunku Pana Kordulewskiego, firma Pani Kęsickiej, będzie kopała rowy. W następnej kolejności rozpoczną się prace likwidacyjne odcinka drogi pomiędzy Panem Pogońskim, a Panem Ceranowskim. Pozostaje kwestia mostu, który trzeba trochę zwężyć, wymagana jest na to zgoda odpowiednich służb, ale Wójt ma nadzieję, że w okresie 2-3 tygodni prace zostaną zakończone.

Kolejna sprawa Pani Chelstowskiej to stypendia dla uzdolnionych sportowców – sprawa jest Wójtowi znana. Dofinansowanie w kwocie 500 zł jest już ujęte w budżecie gminy.

Ponadto Pan Wójt wyjaśnił, że dwóch uczniów z terenu naszej gminy, są zawodnikami „Nadnarwianki” w Pułtuskach i dyrektorzy szkół oraz rodzice zwrócili się do Wójty o dofinansowanie im chociażby samego kosztu dojazdu na treningi. Poza tym, Pani Chelstowska zasugerowała przyznanie stypendiów uczniom za wyróżniające się wyniki w nauce. Jest to kwestia do rozpatrzenia przy opracowywaniu przyszłorocznego budżetu.

- radnemu Panu Siemborskiemu – przeniesienie przystanku w Kowalewicach – jeżeli będzie możliwe to przystanek zostanie przeniesiony. Odnośnie drogi w Stpicach – jeżeli są satelitarne pomiary i są stałe punkty to za wytyczenia uiszcza się opłaty w kwotach symbolicznych. W Stpicach tego nie ma i trzeba to robić „na piechotę.” a tym samym powstają wtedy spore koszty.

Co do rowu w Brodowie – było podpisane porozumienie z firmą „Drogi i Mosty” Jana Kaczmarczyka z terminem do końcowego odbioru robót. Odbiór ten odbył się w ubiegłą środę. Był Pan Kaczmarczyk i zobowiązał się, że do końca bieżącego tygodnia rowy od Kowalewic Nowych do Brodowa jego firma wykopie.

- radnemu Panu Sionkowi odnośnie drogi Klukowo – Świerkowo odpowiedzi udzielił Pan Kutner Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Pułtuskach.

(Spotkanie w Prusinowicach ustalono z sołtysem na dzień 6.07.2011 godz. 13:00.)

Radny Pan Kutner wyjaśnił, że jeśli chodzi o przetarg na bieżące utrzymanie dróg, to w dniu dzisiejszym, na ten właśnie temat, odbyła się w Starostwie rozmowa, gdyż do tej pory takie prace były zlecane z wolnej ręki, czy też z pewną dowolnością. Co zaś dotyczy kwestii położenia na tej drodze asfaltu, to Pan Kutner sam dokładnie nie wie, kiedy to nastąpi.

Sołtys wsi Świerkowa pytał o pracę ekipy, która wykonuje te prace, Pan Kutner wyjaśnił, że jest to dla niego sprawa priorytetowa, gdyż jako użytkownik dróg miał czasami możliwość wielokrotnego obserwowania pracy tych zespołów. Pozostawia ona wiele do życzenia. Zdaje sobie sprawę, że ekipa drogowa jest

wizytówką jednostki, dlatego postara się zmienić dotychczasowe nawyki pracowników, aby wykonywana przez nich praca była wykonywana solidnie. Dotychczasowe działanie tych zespołów fatalnie świadczy o całej jednostce i Pan Kutner, który od kilku dni zarządza tą jednostką, postawił przed sobą, jako zadanie priorytetowe, naprawienie tego zjawiska. Ma nadzieję, że za jakiś czas efekty jego pracy w tym temacie będą widoczne.

Na tym punkt „odpowiedzi na interpelacje” został wyczerpany.

Ad pkt 16.

Przewodniczący Rady Gminy wyjaśnił, że wszystkie Komisje wniosowały, aby Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej przedstawiła sprawę remontu budynku mieszkalnego Pani Brodowskiej w Strzegocinie łącznie z rozliczeniem finansowym za materiały budowlane.

Informację przedstawił Pan Wiśniewski Mirosław, pracownik socjalny GOPS w Świerczach.

Informacja ta stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Jak wynika z informacji przedstawionej przez Pana Wiśniewskiego, remont ten rzeczywiście jest prowadzony dość długo. Przy remoncie tym miał pomóc syn Pani Brodowskiej, ale uległ wypadkowi i dalsza jego pomoc okazała się niemożliwa. W tej sytuacji remont prowadzi nieodpłatnie Pan Wiśniewski i pracownicy zatrudnieni w GOPS w ramach prac społecznie użytecznych. Nie podjęliby się tej pracy, gdyby syn Pani Brodowskiej wywiązał się z obietnicy, bo jego umiejętności dawały pewność ich wykonania. Stało się inaczej, a ich praca świadczona przez 3 godziny dziennie wydłuża czas remontu.

W kilka dni po huraganie, który spowodował uszkodzenie dachu i naruszona została konstrukcja budynku, Pani Brodowska przy pomocy sąsiadów, dokonała naprawy szkód obejmujących uzupełnienie pokrycia dachu płytami ondulino. Wymieniono wówczas także elementy więźby dachowej. Dodatkowo wykonano fundament punktowy i otokowy zbrojony stalą konstrukcyjną wokół osypującej się podwaliny kamiennieo-glinianej. Wykonano także schody i podest. Została zakupiona kompletna więźba dachowa, blachodachówka, gąsiory do obróbki kalenicy oraz wkręty. W bieżącym roku więźba dachowa zostanie ponownie zabezpieczona impregnatem i przygotowana do użycia. Na ten cel Pani Brodowska otrzymała środki finansowe w kwocie 11000 zł. Zakończenie prac remontowych nastąpi do dnia 15 lipca 2011r. W dyspozycji GOPS pozostały jeszcze pieniądze na zakup obróbek blacharskich.

Prace te, zarówno przez Pana Wiśniewskiego jak i pozostałych pracowników, są wykonywane nieodpłatnie, bo zdaniem Pana Wiśniewskiego, biorąc od tej biednej kobiety pieniądze, byłoby jego zdaniem, wysoce niemoralne.

Po wysłuchaniu informacji Pan Przewodniczący podsumowując stwierdził, że medal zawsze ma dwie strony i trzeba wysłuchać dwóch, żeby poznać prawdę.

Źle się dzieje, gdy nie można liczyć na pomoc rodziny i dzieci tylko oczekuje się tego od opieki społecznej, a jeszcze ma się wiele pretensji o coś, co tak naprawdę powinno być wykonane przez najbliższą rodzinę.

Radna pani Wiernicka powróciła do sprawy lokali socjalnych w Klukówku. Jej zdaniem, skoro gmina nie posiada środków finansowych, to po co martwić się o domy dla tych najemców? Jeżeli chcą je wykupić od gminy to niech kupią i sami martwią się o ich stan techniczny.

Pan Wójt dodał, że w chwili obecnej jest jedna osoba chętna wykupić lokal w tym budynku. Reszta najemców chce, aby gmina na swój koszt je wyremontowała i zbyła im lokale za „prysłowiową złotówkę”.

Jest podjęta uchwała w sprawie zbycia na rzecz najemców tych lokali i zobaczymy jakie będzie zainteresowanie kupnem.

Jeżeli będą chętni to trzeba będzie podjąć uchwałę o zastosowaniu przy sprzedaży bonifikaty. Jej wysokość ustali Rada Gminy.

Radny Pan Siemborski – uważa, że najlepszym rozwiązaniem byłaby sprzedaż, bo przeniesienie tych rodzin do Strzegocina nie jest najlepszym rozwiązaniem. Strzegocin ich nie przyjmie.

Przewodniczący Rady Gminy chciałby wiedzieć jak to jest z dziedziczeniem takiego mieszkania, jakie są prawa najemców w lokalach socjalnych i jaka jest rotacja, bo obdarowujemy ich pewnym majątkiem. Może się zdarzyć, że kolejny bezdomny przyjdzie z pretensją, że innym daliśmy mieszkanie, a jemu nie. Unikając budowy mieszkań socjalnych pozbawiamy się jakiegokolwiek bazy, bo jeżeli kiedyś to mieszkanie się zwolni, to będziemy mieli je we własnych zasobach.

Pani prawnik wyjaśni nam, jakie są prawa najemców w tego typu lokalach, czy ktoś to mieszkanie dziedziczy w sytuacji, gdy najemca traci do niego prawo, a razem z nim zamieszkują w tym mieszkaniu inni członkowie rodziny.

Radny Pan Flont spytał skąd Pan Przewodniczący ma pewność, że przyjdzie następny bezdomny i będzie chciał mieszkanie za 50 tys. zł, a może przyjdzie i będzie chciał taki sam barak, bo inni dostali za darmo razem z działką i on też chce. Z tego nie możemy liczyć na żaden zarobek, bo przecież musimy dać działki, podłączyć kanalizację, wodę itd. Najlepiej byłoby, zdaniem radnego, aby najemcy wykupili mieszkania socjalne w Klukówku.

Radny Pan Siemborski zapytał jak tego typu sprawa wygląda w innych gminach?

Pan Wójt wyjaśnił, że w gminach te sprawy wyglądają tak samo lub podobnie, inaczej jest w miastach, gdzie lokale socjalne buduje się na ich obrzeżach.

Radny Pan Dębski uważa, że w chwili obecnej najemcy kupią te mieszkania, pomieszkają dwa lata, bo budynek ten się zarwie. Przyjdą wtedy do gminy o następne lokale mieszkalne. Taki będzie, zdaniem radnego, finał całego przedsięwzięcia.

Zdaniem Pana Kęsickiego sprawa wymaga dokładnego przemyślenia i podjęcia odpowiedniej decyzji. Trzeba jednak zrobić to na spokojnie, skalkulować koszty, poznać wyjaśnienia prawnika i wtedy podjąć decyzję.

Pan Julian Kutner poruszył sprawę drogi w Wyrzykach, bo mieszkańcy go cisną oraz przypomniał Panu Wójtowi o obiecanych udostępnieniu radnym porozumień z Mostostalem. Kolejna sprawa dotyczyła drogi budowanej wzdłuż torów (przedłużenie ul. Zwycięstwa) – niedawno rozmawiał radny z Panem Pajewskim, który przedstawił dramatyczną sytuację związaną z kradzieżą drewna. Według relacji Pana Pajewskiego, skradziono mu drewno, gdyż wykupiono od niego teren, a za drzewa nie dostał pieniędzy. Radny nie wie jak jest, ale chce być wobec Pana Pajewskiego w porządku i dlatego przedstawił jego sytuację.

Pan Wójt wyjaśnił, że w trakcie wyceny działek właściciele prosili rzeczoznawcę, żeby nie ujmował w tej wycenie drzew, bo usuną je sami. Powinni jednak zrobić to od razu, bo kolejna firma, która robiła operaty dendrologiczne zinwentaryzowała na tych działkach te same drzewa, których właściciele nie usunęli. Firma, która zwróciła się o wydanie pozwolenia na wycinkę, otrzymała je, bo gmina nie wie co jest w operatach i co kto wyceniał. W chwili obecnej jest to indywidualna sprawa pomiędzy Inwestorem, a Panem Pajewskim, bo zostały usunięte drzewa, których nie było w wycenie.

PKP PLK jako Inwestor powinna je oszacować i za nie zapłacić.

Jest to niedopatrzenie ze strony Pana Pajewskiego i gmina nic na to nie poradzi, bo nie jest stroną w postępowaniu.

Co zaś dotyczy drogi w Wyrzykach – po zakończeniu prac w Kowalewicach, Gaju i Gąsiorówku zrobimy Wyrzyki. Nastąpi to około 15 lipca.

Oczywiście, porozumienia z Mostostalem są i można się z nimi zapoznać.

Pan Przewodniczący zwrócił uwagę, że w Gaju miały być obcięte gałęzie z drzew, część z nich jest usunięta, ale część nie. Jeżeli nie ma komu tego zrobić to poczeka się z remontem do żniw.

Radny Pan Flont wyjaśni tą sprawę i poinformuje Pana Przewodniczącego lub Pana Wójta.

Radny Pan Adamiak zgłosił uwagi do protokołu Nr VI/2011, w którym nie odnotowano pytań, które zadawał Panu Staroście, a które pozostały bez odpowiedzi. Uważa, że jest to dla niego krzywdzące, tym bardziej, że zanotowano jego wychodzenie i powrót na salę obrad, a pytań nie.

Pan Przewodniczący stwierdził, że protokół ma odzwierciedlać ogólny charakter dyskusji, gdybyśmy mieli każde zdanie zacytować w protokole, to miałby on 100, a nie 40 stron.

Procedura zgłaszania uwag do protokołu jest ściśle określona i Przewodniczący jest zobowiązany sprawdzić te, które zgłosił radny.

Przebieg sesji zostanie odsłuchany i na następnej sesji Przewodniczący Rady ustosunkuje się do uwagi radnego.

Więcej wniosków i uwag nie zgłoszono.

Ad pkt 17.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Kęsicki zamknął VIII sesję Rady Gminy Świercze.

Protokółowała:
I. Nowotka

Przewodniczący Rady Gminy
Wiesław Kęsicki