

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

Załącznik Nr 5

UMOWA NR

zawarta w dniu (...) 2015r. w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego z dnia (...) 2014, numer sprawy: IRiOŚ.271.....2015, w związku z realizacją projektu „**Wsparcie na starcie w Gminie Świercze**”, sporządzona pomiędzy:

Gminą Świercze, ul. Pułtuska 47, 06-150 Świercze, NIP: 568-154-15-43

reprezentowaną przez:

Adama Misiewicza - Wójta Gminy Świercze,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy: Anny Puchalskiej
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a firmą (...), z siedzibą w (...) ul. (...), NIP (...)

reprezentowaną przez: (...), zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „**Organizacja placu zabaw przy szkole podstawowej w: Świerczach, Strzegocinie i Świeszewie**”

2. Przedmiot umowy realizowany jest ze środków Unii Europejskiej w ramach POKL, Priorytet IX. Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach, Działanie 9.1 Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty, Podziałanie 9.1.1 Zmniejszanie nierówności w stopniu upowszechnienia edukacji przedszkolnej.

3. Zakres zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wykonanie placów zabaw przy szkołach: PSP Świercze, PSP Strzegocin, PSP Świeszewo. Na przedmiot zamówienia składa się:

- 1) Zaprojektowanie placu zabaw,
- 2) Montaż urządzeń zgodnie z dokumentacją .

4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia, stanem faktycznym i nie wnosi zastrzeżeń co do jego zakresu oraz uznaje go za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 2

Termin wykonania umowy

1. **Termin wykonania przedmiotu umowy: 15.06.2015**

2. O wykonaniu przedmiotu umowy wykonawca zobowiązany jest powiadomić zamawiającego na piśmie.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

3. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy będą:

- a) protokoły końcowe, podpisane przez wykonawcę, dyrektora szkoły oraz osobę upoważnioną przez zamawiającego;
- b) oświadczenia o prawidłowości wykonania przedmiotu umowy;

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, ustalonego na podstawie oferty wykonawcy kwoty (...) zł brutto (słownie: (...) złotych) wraz z podatkiem od towarów i usług, z zastrzeżeniem ust. 7-9.
2. Ceny za wykonanie poszczególnych robót składających się na przedmiot umowy określone zostały w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr (...) do niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty i stanowi maksymalne wynagrodzenie wykonawcy płatne na podstawie wszystkich udzielonych i wykonanych usług w ramach umowy.
4. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy nr (...), w terminie 14 dni od daty od daty doręczenia zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Obowiązujący podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
6. Strony ustalają, iż za dzień zapłaty będą traktować dzień obciążenia rachunku bankowego zamawiającego.
7. Warunkiem zapłaty faktury jest prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, potwierdzone przez osobę upoważnioną przez zamawiającego, bez uwag, protokołem odbioru robót.
8. W przypadku nie dostarczenia dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 4 lub w przypadku, gdy dokumenty te nie będą spełniać kryteriów wymaganych przepisami prawa, zamawiającemu przysługuje prawo do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia do czasu dostarczenia prawidłowych dokumentów. W takiej sytuacji wykonawcy nie przysługuje roszczenie o odsetki z tytułu wstrzymania zapłaty.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

9. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających w rodzaju i jakości zgodnym z zamówieniem podstawowym stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego, nieskorzystanie z tego prawa nie jest podstawą do podnoszenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

10. W przypadku stwierdzenia wad lub błędów w wykonywaniu przedmiotu umowy zamawiający odmówi odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia, a wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez zamawiającego, nie dłuższym niż 7 dni.

11. Jeżeli wykonawca nie usunie wad lub błędów w terminie wyznaczonym przez zamawiającego na ich usunięcie, to zamawiający może zlecić ich usunięcie stronie trzeciej na koszt wykonawcy.

12. W przypadku nie usunięcia wad lub błędów w wykonywaniu przedmiotu umowy, zamawiający może odmówić przyjęcia usług wykonywanych wadliwie i żądać zapłaty kary umownej w wysokości określonej w § 8.

13. Strony ustalają, iż zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od wykonawcy na podstawie niniejszej umowy, w tym w szczególności kary umowne, przy czym potrącenie umowne nie ogranicza w żaden sposób prawa Zamawiającego do potrącenia ustawowego.

14. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

15. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac dodatkowych powinny zostać one wykonane bez możliwości podwyższania ceny.

§ 4

Harmonogram

1. Wykonawca ma obowiązek sporządzić i złożyć u zamawiającego harmonogram planowanych prac w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy, w formie i w zakresie uzgodnionym z zamawiającym, w celu zatwierdzenia przez zamawiającego.

2. Harmonogram musi zawierać opis podziału przedmiotu umowy na etapy, kolejność wykonywania usług i czas ich trwania.

4. Jeżeli, w stosunku do terminów wskazanych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, nastąpi opóźnienie ponad 14 dni, zamawiający może przerwać wykonywanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę i odstąpić od umowy lub zlecić realizację niewykonanych usług stronie trzeciej na koszt i ryzyko wykonawcy. Koszt ten zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

5. W przypadku przerwania wykonywania przedmiotu umowy przez wykonawcę i odstąpienia od umowy przez zamawiającego, w sytuacji określonej w ust. 4, Zamawiający dokonuje odbioru wykonanych usług na podstawie protokołu, który określać będzie procentowe wykonanie usług i na tej podstawie rozlicza się z wykonawcą, wyznaczając jednocześnie termin (nie krótszy niż 7 dni) na opróżnienie terenu wykonywania przedmiotu umowy z osób, maszyn, urządzeń i materiałów wykonawcy.

6. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, wykonawca nie jest zwolniony z odpowiedzialności za już wykonane usługi, jak również nie jest uprawniony do jakichkolwiek roszczeń do zamawiającego z tytułu odstąpienia przez zamawiającego od umowy.

§ 5

Uwarunkowanie prawne

1. Wykonawca oświadcza, że ma wystarczające doświadczenie i kompetencje do realizacji przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się należycie wykonać niniejszą umowę.

2. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy zgodnie z przepisami prawa, w szczególności zgodnie z:

- 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 1409, z późn. zm.);
- 2) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);
- 3) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133 z późn. zm.),
- 4) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz.U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm);
- 5) Uchwały Nr 112/2009 Rady Ministrów z dnia 7 lipca 2009 r. w sprawie Rządowego programu wspierania w latach 2009 - 2014 organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I - III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia – „Radosna szkoła”;
- 6) Uchwały Nr 216/2010 Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2009r. zmieniająca uchwałę w sprawie Rządowego programu wspierania w latach 2009 - 2014 organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I - III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia – „Radosna szkoła”;
- 7) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 lipca 2009 roku w sprawie form i zakresu finansowego wspierania organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I - III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia (Dz. U. z 2009 r. Nr 110, poz. 915 z późn. zm.);
- 8) Ustawy z dnia 12 grudnia 2003 roku o ogólnym bezpieczeństwie produktów (Dz. U. z 2003 r. Nr 229, poz.2275 ze zm.);
- 9) Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 grudnia 2002 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach (Dz. U. z 2003 r. Nr 6 poz.69).

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

§ 6

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy (na koszt wykonawcy) należy, w szczególności:
 - 1) informowanie zamawiającego faksem, drogą elektroniczną lub telefonicznie o terminach rozpoczęcia i zakończenia wykonywania poszczególnych usług;
 - 2) zapewnienie materiałów, energii (i innych mediów), urządzeń i sprzętu niezbędnego do wykonania przedmiot umowy;
 - 3) utrzymanie terenu wykonywania przedmiotu umowy w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, a w sytuacji powstania tych przeszkód, sporządzenie projektu organizacji ruchu i uzgodnienie go z właściwymi organami;
 - 4) zabezpieczenie przed uszkodzeniem obiektów budowlanych i mienia w miejscu wykonywania przedmiotu umowy;
 - 5) podjęcie niezbędnych środków, aby wykonywane prace nie powodowały zakłóceń w funkcjonowaniu obiektów budowlanych;
 - 6) zagospodarowanie odpadów powstałych przy realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
 - 7) złożenia pisemnych oświadczeń o wykonaniu prac zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 8) dostarczenia zamawiającemu dokumentacji planu zagospodarowania terenu po wykonaniu poszczególnych usług w postaci papierowej lub elektronicznej;
 - 9) po wykonaniu przedmiotu umowy uporządkowanie terenów użytkowanych przez wykonawcę, w tym dokonania renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów nawierzchni lub instalacji.
2. Wykonawca jest zobowiązany informować zamawiającego niezwłocznie o zagrożeniach, które mogą mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy, jakość wykonania, opóźnienia planowanej daty zakończenia realizacji przedmiotu umowy oraz do współdziałania z zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.

§ 7

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części niniejszego zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku zobowiązany jest do wykazania części zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz do podania nazw (firm) podwykonawców.

§ 8

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom trzecim podczas lub w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy przez wykonawcę.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

2. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność cywilną z tytułu zdarzeń losowych oraz z tytułu szkód wyrządzonych osobom a także w mieniu osób trzecich, powstałych podczas, w związku lub przy okazji wykonywania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do wypłaty odszkodowania z tego tytułu w pełnej wysokości.
3. W przypadku powstania sporu w związku z ww. szkodami wykonawca zobowiązuje się wejść w miejsce zamawiającego w toczący się spór i sam pokryć ewentualne szkody wobec osób trzecich.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie wykonawcy zgromadzone na terenie prowadzonych prac.

§ 8

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy bez wypowiedzenia w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez wykonawcę, w szczególności gdy:
 - 1) wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy, bez uzasadnionych przyczyn, przez okres co najmniej 14 dni;
 - 2) wykonawca nie kontynuował wykonywania przedmiotu umowy, pomimo wezwania zamawiającego, przez okres co najmniej 7 dni;
 - 3) wykonawca przekroczył terminy wykonywania przedmiotu umowy, bez uzasadnionych przyczyn, o okres dłuższy niż 14 dni w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 1, a także w stosunku do terminów wskazanych w harmonogramie prac;
 - 4) wykonawca zawarł umowę z podwykonawcą bez zgody zamawiającego;
 - 5) wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób rażąco niezgodny z niniejszą umową.

§ 9

Kary Umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez wykonawcę, zamawiający:
 - 1) naliczy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia wykonawcy określonego w § 3 ust. 1, w przypadku rozwiązania umowy bez wypowiedzenia oraz w przypadku odstąpienia przez zamawiającego od umowy na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 ze zm.) lub z powodu okoliczności, za które odpowiada wykonawca;
 - 2) może naliczyć karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, w przypadku przekroczenia przez wykonawcę terminów, określonych w § 1, bez uzasadnionych przyczyn, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia oraz w przypadku zwłoki w usunięciu wad lub błędów stwierdzonych przy odbiorze za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do dnia wskazanego na usunięcie wad lub błędów oraz w przypadku niedotrzymania terminu wskazanego

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

w wezwaniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, za każdy rozpoczęty dzień przypadający po wyznaczonym terminie.

2. Kary umowne sumują się i wzajemnie się nie wykluczają i mogą być potrącone przez zamawiającego z wynagrodzenia wykonawcy, bez jego dodatkowej zgody.
3. Termin zapłaty kary umownej ustala się w terminie 14 dni od dnia wezwania do jej zapłaty.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, zamawiający dokonuje odbioru wykonanych prac na podstawie protokołu, który określać będzie procentowe wykonanie prac i na tej podstawie rozlicza się z wykonawcą, wyznaczając jednocześnie termin (nie krótszy niż 7 dni) na opróżnienie terenu wykonywania prac z osób, maszyn, urządzeń i tych materiałów wykonawcy, które zamawiający uzna za zbędne.
6. Wykonawca zabezpieczy na swój koszt przerwane prace, w przeciwnym przypadku zamawiający może zlecić zabezpieczenie przerwanych prac stronie trzeciej na koszt wykonawcy.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, wykonawca nie jest zwolniony z odpowiedzialności za już wykonane prace, jak również nie jest uprawniony do jakichkolwiek roszczeń do zamawiającego z tytułu odstąpienia przez zamawiającego od umowy.

§ 10 **Spory**

1. Wszelkie spory mogące powstać w związku z wykonaniem niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd powszechny, właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 12 **Zmiany treści Umowy**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowi oraz oferta wykonawcy złożona w sprawie.
3. Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA