

Protokół XV Sesji Rady Gminy Świercze z dnia 31 marca 2016 r.

W dniu 31 marca 2016 r o godz. 10.00 w sali narad Urzędu Gminy Świercze odbyła się XV Sesja Rady Gminy Świercze. Na spotkaniu obecni byli Wójt Adam Misiewicz, Skarbnik Anna Puchalska, Sekretarz Gminy Izabela Kiela, Raca Prawny Pani Małgorzata Łubińska, Przewodniczący Rady Wiesław Adamiak, radni, sołtysi oraz zaproszeni goście (listy obecności w załączeniu zał. nr 1,2,3).

Ad:1

Przewodniczący Wiesław Adamiak otworzył XV posiedzenie Sesji Rady Gminy Świercze, na sali obecnych było 14 radnych na 15 uprawnionych. Nieobecny Radny Dariusz Ogniewski – (nieobecność została usprawiedliwiona).

Ad:2

Następnie przewodniczący odczytał proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Informacja Wójta o pracy w okresie między sesyjnym i realizacji uchwał podjętych na poprzedniej sesji.
5. Interpelacje radnych.
6. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości Świercze.
7. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży działki Nr 232/2 położonej w Świerczach.
8. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży działki Nr 10/3 położonej w Gąsiorowie.
9. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży działki Nr 10/6 położonej w Gąsiorowie.
10. Podjęcie uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od odpłatności jak również trybu ich pobierania..
11. Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej za rok 2015.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przekazania skargi Prokuratora Okręgowego w Ostrołęce na uchwałę Rady Gminy Świercze Nr 61/XI/2015 z dnia 3 grudnia 2015 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.
13. Podjęcie uchwały w sprawie przekazania skargi Prokuratora Okręgowego w Ostrołęce na uchwałę Rady Gminy Świercze Nr 64/XI/2015 z dnia 3 grudnia 2015 r. w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2016 rok.
15. Odpowiedzi na interpelacje.
16. Wolne wnioski.

17. Zamknięcie obrad.

Za przyjęciem proponowanego porządku obrad głosowało 14 radnych. Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad:3

Przewodniczący poinformował o wyłożonym do wglądu protokole z XIV Sesji Rady Gminy Świercze z dnia 11 lutego 2016 r. Jeżeli nie będzie uwag co do jego treści zostanie przyjęty w zaproponowanej formie.

Ad:4

Wójt poinformował o pracach w okresie międzysesyjnym:

- odbył się przetarg na dostawę oleju napędowego, ofertę złożyła firma Pana Dariusza Szwejkwskiego, zamówienie opiewało na kwotę 57 170,00 zł, średnie zużycie oleju wynosi 14 tys. litrów, złożono ofertę na kwotę 4.07 brutto za jeden litr, jest to cena na dzień otwarcia ofert czyli na dzień 16 marca br. Kwota ta jest ruchoma w momencie fakturowania, gdy na Orlenie spadają ceny kwota wyliczana jest na podstawie bieżącej ceny, cena ta może wzrosnąć lub spaść w dół. Do przetargu stanęła tylko jedna firma.

- odbył się przetarg na przebudowę dróg w gminnych w ramach programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, do przetargu swoje oferty złożyło 7 firm, przetarg został odwołany, gdyż Urząd Marszałkowski nie zaakceptował we wniosku przebudowy ul. Parkowej, ponieważ nie łączy się ta droga z drogą kategorii wyższej, w związku z powyższym zmienił się zakres przetargu i przetarg należało unieważnić. Na przełomie kwietnia i maja powinny pojawić się listy rankingowe

- planowaliśmy złożyć wniosek na przedszkole w Świerczach, które miało powstać w domu nauczyciela, niestety Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego zawiesiło nabór wniosków. Wszystkie czynności zostały wstrzymane do ponownego wznowienia naboru wniosków.

- na posiedzeniu komisji wspólnych odbyło się spotkanie z dyrektorem Ośrodka Zdrowia Panem doktorem Dariuszem Godlewskim natomiast bliższych informacji udzielił Pan Roman Kalinowski – Przewodniczący Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury i Spraw Społecznych.

Pan Roman Kalinowski Przewodniczący Komisji przedstawił problemy które były poruszane na spotkaniu:

- w ośrodku zatrudniony został dr Szcząchor który zdaniem mieszkańców nie zbyt uważnie czyta karty pacjentów, nie zwraca uwagi na choroby przewlekłe pacjentów i wcześniej przepisywane lekarstwa. Dr Godlewski obiecał, że przeprowadzi rozmowę aby dr Szcząchor baczniej przyglądał się kartom pacjenta.

- w chwili obecnej Państwo Godlewscy uczęszczają na staże związane z nową specjalizacją i dostęp pacjentów na ich wizyty jest trochę utrudniony, dr Szcząchor przyjmuje codziennie od 8.00 do 18.00, dwa dni w tygodniu przyjmuje również dr Godlewska i dr Godlewski. Pomoc lekarza w każdej chwili jest zapewniona i dostępna.

- kolejny problem to wystawianie recept z opóźnieniem, dr Godlewski tłumaczył, iż po wprowadzeniu programu komputerowego aby wypisać receptę musi po prostu odbyć się wizyta lub luka w przyjmowaniu pacjentów. Zatrudnione pielęgniarki w ośrodku zdrowia starają się wypisywać recepty bez zbędnej zwłoki aczkolwiek opóźnienia się zdarzają. Prośba jest aby wcześniej składać zapotrzebowanie na lekarstwa .

- szkolenie lekarzy potrwa jeszcze około roku.

Następnie głosu udzielono softys Klukówka Pani Elżbiecie Sech, która zasygnalizowała, że dr Godlewska wystawia recepty bez zniżek choć niektóre lekarstwa jej podlegają.

W dalszej kolejności radna Hanna Kalinowska odczytała realizację uchwał podjętych na XIV Sesji Rady Gminy

Ad:5

Interpelacje:

- Radny Ryszard Flont: przy drodze Prusinowice – Brodowo została sprzedana działka 331/1, geodeci wytyczyli granice i okazało się, że droga gminna w chwili obecnej znajduje się w działce właściciela. Właściciel prosi o wycięcie gałęzi i przywrócenie drogi do poprzedniego toru.

- Radny Zdzisław Sionek: droga Kałużyn – Świerkowo czy mamy wpływ na Zarząd Dróg Powiatowych aby połatali dziury na tej drodze które są olbrzymie ?

- Radny Dariusz Siemborski – czy laptopy które otrzymali mieszkańcy miały jednakowe parametry, chodzi też o wartość sprzętu ? W odpowiedzi Wójt poinformował, że wartość laptopa który otrzymali w ramach projektu mieszkańcy, wynosi 3800,00 zł wraz z oprogramowaniem i osprzętem.

- Radna Jadwiga Wiśniewska: chciała zapytać o postęp prac remontowych na ulicy Wiejskiej, chodzi o chodniki?

- Radny Edward Sakowski: czy duży jest koszt przeniesienia biblioteki do domu nauczyciel? Wójt poinformował, że ten budynek należy dostosować do wymogów i z tego budynku pozostały by tylko ściany zewnętrzne, ale kosztorysu jeszcze nikt nie wykonywał.

Ad: 6

Wójt poinformował, że w związku z uchwalonym Miejscowego Planem Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości Świercze, wszystkie podziały geodezyjne muszą być zgodne z przeznaczeniem działek w planie . Ta zmiana będzie dotyczyła tylko i wyłącznie jednej działki w obrębie miejscowości Świercze. O zmianę wystąpiło PKP Energetyka, która dokonała modernizacji podstacji kolejowej, przebudowa kolei również została zakończona. Część tej działki chce kupić Pan Ruszkowski nie można dokonać podziału, gdyż ta działka przeznaczona jest na energetykę w związku z powyższym musimy zmienić przeznaczenie tej działki na której ma powstać parking dla samochodów, które posiada Pan Ruszkowski w związku z prowadzoną działalnością. Całe zadanie będzie finansowane przez PKP Energetyka a proces potrwa około półtora roku.

Stanowiska komisji odczytał Radny Roman Kalinowski: „komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały” następnie wice przewodnicząca odczytała projekt uchwały i przystąpiono do głosowania, za przyjęciem proponowanej uchwały głosowało 14 radnych, **uchwała została przyjęta jednogłośnie.**

Ad: 7

Wójt poinformował, iż sprzedaż działek związana jest z realizacją naszego budżetu i osiągnięciem wskaźników które musimy uzyskać, sprzedaż mienia jest jednym z elementów branych pod uwagę przy ustaleniu zdolności finansowej gminy. Działka nr 232/2 przy ul. Kolejowej w miejscowości Świercze pierwotnie miała być przeznaczona na budowę nowej siedziby urzędu, jednak przez tą działkę przebiega linia średniego napięcia, od linii średniego napięcia jest strefa ochronna wynosząca 25 metrów, stoi transformator i pomimo dużej powierzchni nie ma możliwości zabudowy tej działki .

Działka była dzierżawiona przez dwa podmioty firmę Raxel, która planowała postawienie na tej działce wieży przesyłowej do internetu. Ponieważ nie uzyskali zgody na włączenie się w łącza kolejowe w chwili obecnej firma rozwiązała z Urzędem umowę dzierżawy. Drugim dzierżawcą jest Pana Dariusza Szwejkowskiego, który planował tam działalność usługową. Jednakże uznał, że inwestowanie w nie swoją działkę nie jest korzystne i dlatego też jest zainteresowany jej kupnem.

Wójt poinformował również o działkach w Gąsiorowie nr 10/3 oraz 10/6 są to tereny rolne, jedną z tych działek użytkują Państwo Wierzbicy natomiast drugą Pani Andruchewicz. Zainteresowane osoby chciały by uregulować sprawy własności, użytkowanie tych gruntów w chwili obecnej jest bezumowne. W momencie sprzedaży tych działek zastosowana była by również standardowa procedura czyli podjęcie uchwały, wycena rzeczoznawcy i ogłoszenie przetargu.

Stanowisko komisji odczytała radna Małgorzata Wiernicka "Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały". Wywiązała się dyskusja w której między innymi radny Jerzy Dębski zaproponował aby działki w Gąsiorowie przekształcić i sprzedać jako działki budowlane, wtedy zostałyby osiągnięta większa wartość ze sprzedaży. Radny Dariusz Siemborski zadał pytanie dotyczące działki w Świerczach w sprawie wysokości dzierżaw jakie płacili najemcy. W odpowiedzi Wójt poinformował, że firma Raxel płaciła dzierżawę w wysokości 1600 zł kwartalnie natomiast Państwo Szwejkowscy 1200 zł. Radny Zdzisław Sionek zaproponował aby działkę w Świerczach przekształcić w parking.

Następnie radna Hanna Kalinowska odczytała projekt uchwały dotyczący sprzedaży działki w Świerczach, za przyjęciem uchwały głosowało – 0 radnych, przeciw głosowało - 0 radnych, wstrzymało się głosu - 14 radnych. W związku z głosowaniem i wątpliwością Przewodniczącego Rady co do tego czy uchwała została podjęta czy nie Pan Wiesław Adamiak zarządził 5 minutowa przerwę.

Obrady wznowiono o godz. 11.42

Przewodniczący poinformował, że uchwała która została głosowana przed przerwą w sprawie sprzedaży działki w Świerczach nie została podjęta.

Głos zabrała również Pani Skarbinik - Anna Puchalska, która poinformowała, że jeżeli gmina chce sprzedać działki to wcale nie oznacza, że jesteśmy na skraju bankructwa. Gmina po prostu chce mieć dobre wskaźniki jeśli chodzi o budżet. Tegoroczny budżet jest budżetem nadwyżkowym i jak najbardziej chcemy sięgać po środki unijne i za wszelką cenę nie chcemy wyprzedawać mienia.

Ad:8

Wójt poinformował że ponieważ wynikała sprawa ewentualnego podziału i sprzedaży działek w Gąsiorowie w przerwie dokonał orientacyjnego oszacowania kosztów związanych z podziałem tych działek. Powierzchnia tych działek to około 1,10 ha, z podziału powinniśmy uzyskać około 8 działek. 4300 zł to koszty geodezyjne, koszty warunków zagospodarowania to około 1200,00 zł i operaty szacunkowe to koszt około 3200,00 zł. Łączny koszt przygotowania działek do sprzedaży to kwota około 8700,00 zł. Grunty na tej działce to IV i V klasa więc podlegają podziałowi.

Stanowisko komisji odczytał radny Zdzisław Sionek: „Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały”.

W związku z powstałą dyskusją dotyczącą sprzedaży działek oraz ewentualnym podziałem działek w Gąsiorowie Wójt złożył wniosek o zdjęcie z porządku obrad pkt. 8 i 9. Przewodniczący poddał wniosek Wójta pod głosowanie, za przyjęciem wniosku głosowało 14 radnych. Wniosek został przyjęty jednogłośnie. Jednocześnie Rada wyraziła zgodę na podjęcie działań przez Wójta zmierzających do dokonania podziału działek nr 10/3 i 10/6 w Gąsiorowie w celu ich sprzedaży.

Ad:10

Szczegóły uchwały dotyczące określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od odpłatności jak również trybu ich pobierania wyjaśniła Pani Magdalena Szulecka – kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Stanowiska komisji odczytał radny Roman Kalinowski: „Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały”. Projekt uchwały odczytała Pani Magdalena Szulecka, następnie przystąpiono do głosowania, za przyjęciem proponowanej uchwały głosowało 14 radnych. **Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

Ad:11

Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny i systemie pieczy zastępczej za 2015 rok zreferowała Pani Magdalena Szulecka i stanowi on załącznik nr 4 do protokołu. Stanowisko Komisji odczytała radna Małgorzata Wiernicka: „Komisje przyjęły przedłożone sprawozdanie”.

Przewodniczący zarządził 10 minutową przerwę. Obrady wznowiono o godz. 12.44

Ad:12

Prokuratura Okręgowa w Ostrołęce zaskarżyła podjętą uchwałę Rady Gminy Świercze Nr 61/XI/2015 z dnia 3 grudnia 2015 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości, każda ze stron pozostaje na swoim stanowisku, Rada z własnej inicjatywy naruszenie usunęła na korzyść podatnika, natomiast prokuratura swoją skargę podtrzymuje. Zgodnie z procedurą w drodze uchwały rada przekazuje skargę wraz z uzasadnieniem do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w celu jej rozstrzygnięcia. Stanowiska komisji odczytał radny Zdzisław Sionek: „Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały”. Radna Hanna Kalinowska odczytała projekt uchwały, następnie przystąpiono do głosowania, za przyjęciem proponowanej uchwały głosowało 14 radnych. **Uchwała została przyjęta jednogłośnie.**

Ad: 13

Druga skarga Prokuratury Okręgowej w Ostrołęce dotyczy uchwały Rady Gminy Świercze Nr 64/XI/2015 z dnia 3 grudnia 2015 r. w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych. Stanowiska komisji odczytał radny Jerzy Dębski: „Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały”. Radna Hanna Kalinowska odczytała projekt uchwały, przystąpiono do jej głosowania, za przyjęciem odczytanej uchwały głosowało 14 radnych. **Uchwała została przyjęta jednogłośnie.**

Ad:14

Zmiany w uchwale budżetowej na 2016 rok przedstawiła Pani Skarbnik Anna Puchalska. Po stronie dochodowej musimy wprowadzić dotację na usunięcie azbestu w wysokości 15130,00 zł, nasz udział własny to 2670,00 zł w związku z powyższym zadanie o wartości 17800,00 zł pojawia się w budżecie. Pani Skarbnik poinformowała, że mamy ostateczne kwoty subwencji, nie otrzymaliśmy jeszcze metryczki i nie znamy składowych subwencji. Ostateczna kwota części subwencji oświatowej została obniżona o 31346,00 zł. W planach finansowych szkół nic się nie zmienia. Ponadto do inwestycji wprowadzamy kwotę 15 000,00 zł na zakup samochodu dostawczo – osobowego dla potrzeb Urzędu. Planujemy również zakupić używany autobus szkolny, kwota zaplanowana na to zadanie w wysokości 50 000,00 zł. Zmienia się zadanie inwestycyjne z Funduszu sołeckiego Kowalewic Włociańskich. Zrezygnowano z wykonania ogrodzenia placu i furtki w wysokości 1500,00 zł. Środki te powiększą zadanie – budowa zadaszenia nad tarasem.

Stanowiska komisji odczytał radny Zdzisław Sionek: „Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały”. Pani Anna Puchalska odczytała projekt uchwały, przystąpiono do głosowania, za przyjęciem proponowanej uchwały głosowało 14 radnych, **uchwała została przyjęta jednogłośnie.**

Ad: 15

Odpowiedzi na interpelacje:

Interpelacja radnego Zdzisława Sionka: Wójt poinformował, że w przerwie rozmawiał z Dyrektorem Zarządu Dróg Powiatowych, pracownicy od poniedziałku na odcinku Kałużczyn – Świerkowo będą wykonywać prace remontowe związane z naprawą poboczy. Nasze radne na sesji powiatu interweniowały w/s tej drogi, ustalono termin wizji lokalnej. Ponadto Wójt nadal podtrzymuje stanowisko co do gruntownej przebudowy tej drogi i udzielenia pomocy finansowej powiatowi.

Interpelacja radnej Jadwigi Wiśniewskiej: W terminie około dwóch tygodni firma „Drogi i Mosty” ma dokonać naprawy studzienki przy kwaciarni oraz dziury przy posesji Państwa Witkowskich. Pewne drobne prace zostały już wykonane we własnym zakresie a reszta prac w ramach prac publicznych zostanie wykonane na bieżąco.

Interpelacja radnego Ryszarda Flonta: Wójt poinformował, że jeżeli faktycznie jest niezgodność i droga jest na czyjejs działce to tą drogę przeniesiemy do jej granic geodezyjnych.

Ad:16

Wójt przygotował stanowisko w sprawie podziału działek w Gąsiorowie, ogólna powierzchnia to 1.63 ha, za przyjęciem stanowiska głosowało 14 radnych.

Radny Zdzisław Sionek: działki w Klukówku po państwie Słupskich i państwie Topczewskich przy hydroforni czy one zostały sprzedane czy przekazane na Skarb Państwa. W odpowiedzi Wójt poinformował, że na terenie gdzie stoi hydrofornia i cała działka wzdłuż jest własnością gminy. Obok jest działka Lasów Państwowych.

Radny Ryszard Flont: Co z masztem na terenie szkoły. Pan Wójt dowiedzieć jak jest z opłatami za ten obiekt. W odpowiedzi Wójt poinformował, że nie miał czasu aby zająć się tym tematem. Sprawa zostanie wyjaśniona.

Radny Dariusz Siemkowski: Czy wiemy już coś na temat nowego autobusu czy jakieś działania zostały wykonane. Wójt poinformował, że na chwilę obecną nic nie zostało zrobione. Drugie pytanie dotyczyło zakupu sprzętu do wycinki rowów. W odpowiedzi Wójt poinformował, że na przełomie kwietnia i maja sprawa zostanie ruszona a zakupiony prawdopodobnie zostanie ciągnik z wielofunkcyjnym ramieniem i osprzętem.

Radny Ryszard Flont zaproponował aby zakupić solarkę do tego ciągnika jeżeli zostaną jakieś środki.

Radny Jerzy Dębski: Czy sprawa pani Zapert, która postawiła budynek na działce gminnej już się zakończyła. Wójt w odpowiedzi poinformował, że w chwili obecnej jest sprawa w sądzie.

Radny Zdzisław Sionek: W dniu dzisiejszym rozpoczęto prace w ramach napraw gwarancyjnych w świetlicy w Świeszewku, elektryk nie chce usunąć usterki jeżeli chodzi o lampy gdyż my takie chcieliśmy. Czy ktoś kontaktował się z gminą. Wójt potwierdził, że dziś prace miały się rozpocząć, lampy są na pewno do wymiany.

Przewodniczący rady przypomniał o składaniu do końca kwietnia oświadczeń majątkowych.

Ad:17

Obrady XV Sesji zakończono o godz. 13.38.

Przewodniczący Rady

Wiesław Adamiak

Protokół sporządziła

Agnieszka Dębska