

**UCHWAŁA NR 105/XVII/2016
RADY GMINY ŚWIERCZE**

z dnia 23 czerwca 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Sulkowo stanowiącej
własność Gminy Świercze**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446) i art. 28 ust. 1 oraz art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2015 r., poz. 1774, zm. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości oznaczonej nr 39/3 o powierzchni 0,23 ha położonej we wsi Sulkowo za kwotę określoną w drodze szacunku przez rzeczoznawcę majątkowego, przyjmując jako cenę wywoławczą.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świercze.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy


Wiesław Adamiak

Uzasadnienie

Działka oznaczona numerem 39/3 o powierzchni 0,23 ha położona w miejscowości Sulkowo, stanowiąca własność Gminy Świercze jest położona w terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla działki tej Sąd Rejonowy w Pułtuskowi prowadzi księgę wieczystą OS1U/00010856/4. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.

Z wnioskiem o nabycie tej nieruchomości zwróciła się właścicielka działki sąsiedniej oznaczonej numerem 39/4, ponieważ jej grunt nie posiada dostępu do drogi publicznej. Nabycie przedmiotowej nieruchomości umożliwi jej dojazd do swojej działki.

Zgodnie z art. 28 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami sprzedaż działki nr 39/3 nastąpi w drodze przetargu, przyjmując jako cenę wywoławczą kwotę określoną w drodze szacunku przez rzeczoznawcę majątkowego.



WÓJT
Adam Misiewicz