

**UCHWAŁA NR 112/XIX/2016
RADY GMINY ŚWIERCZE**

z dnia 8 września 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Prusinowice
stanowiącej własność Gminy Świercze**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446) i art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2015 r., poz. 1774, zm. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej małż. Jarosławowi i Beacie Siemek nieruchomości oznaczonej numerem 25/5 o powierzchni 0,10 ha położonej we wsi Prusinowice za kwotę określoną w drodze szacunku przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świercze.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

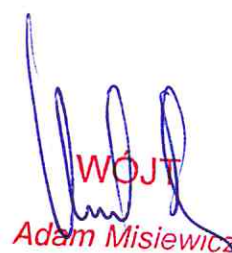

Wiesław Adamiak

Uzasadnienie

Działka oznaczona numerem 25/5 o powierzchni 0,10 ha położona w miejscowości Prusinowice, stanowiąca własność Gminy Świercze jest położona w terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla działki tej Sąd Rejonowy w Pułtusku prowadzi księgę wieczystą OS1U/00019151/5. Działka jest sklasyfikowana jako użytki rolne i ze względu na wydłużony kształt nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Z wnioskiem o nabycie tej działki zwrócili się właściciele nieruchomości sąsiednich oznaczonych numerami 24 i 25/10, ponieważ ten grunt dzieli ich gospodarstwo na dwie części. Nabycie przedmiotowej nieruchomości umożliwi zamknięcie gospodarstwa w jedną całość, co usprawni prowadzenie działalności rolniczej.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami zbycie działki nr 25/5 nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, ponieważ poprawi to warunki zagospodarowania ich gruntów.



WOJTA
Adam Misiewicz