

Protokół XXIX Sesji Rady Gminy Świercze z dnia 16 listopada 2017 r.

W dniu 16 listopada 2017 roku o godz. 10.00 w sali narad Urzędu Gminy Świercze odbyła się XXIX Sesja Rady Gminy Świercze. W sesji uczestniczyli: Wójt Adam Misiewicz, Skarbnik Anna Puchalska, Sekretarz Gminy Izabela Kiela, Przewodniczący Rady Wiesław Adamiak, Radca Prawny Pani Małgorzata Łubińska, radni, sołtysi oraz zaproszeni goście (listy obecności stanowią załączniki nr 1,2,3).

Ad:1

Przewodniczący Wiesław Adamiak powitał zgromadzonych na sali obrad i oficjalnie otworzył XXIX Sesję Rady Gminy Świercze, na sali obecnych było 14 radnych na 15 uprawnionych. Nieobecna radna Małgorzata Wiernicka.

Ad:2

Na posiedzenie przybyła Radna Małgorzata Wiernicka.

Przewodniczący odczytał proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu XXVIII Sesji Rady Gminy.
4. Informacja Wójta o pracy w okresie między sesyjnym i realizacji uchwał podjętych na poprzedniej sesji.
5. Interpelacje radnych.
6. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.
7. Zajęcie stanowiska w sprawie obniżenia ceny skupu drewna do celów podatku leśnego.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Świercze.
10. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę nr 62/XI/2015 Rady Gminy Świercze z dnia 3 grudnia 2015 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 150/XXVI/2017 Rady Gminy Świercze z dnia 11 kwietnia 2017 r. w sprawie przyjęcia do realizacji projektu pt. „Nasze wsparcie – Twój sukces” realizowanego w ramach Osi Priorytetowej IX: Wspieranie włączenia społecznego i walka z ubóstwem, Działania 9.1 Aktywizacja społeczno – zawodowa osób wykluczonych i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014 – 2020.
12. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia sieci oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Świercze.

13. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Publicznej Szkoły Podstawowej w Świerczach w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Świerczach.
14. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Publicznej Szkoły Podstawowej w Strzegocinie w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Strzegocinie.
15. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Publicznej Szkoły Podstawowej w Świeszewie w ośmioletnią Publiczną Szkołę Podstawową w Świeszewie.
16. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zamiaru likwidacji Publicznej Szkoły Podstawowej w Świeszewie.
17. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Świercze.
18. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej.
19. Podjęcie uchwały w sprawie Programu współpracy Gminy Świercze z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2018.
20. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczanej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości.
21. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczanej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej.
22. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe odprowadzenie ścieków.
23. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Klukowo stanowiącej własność Gminy Świercze.
24. Odpowiedzi na interpelacje.
25. Wolne wnioski.
26. Zamknięcie obrad.

Za przyjęciem porządku obrad głosowało 15 radnych. Porządek przyjęto jednogłośnie.

Ad:3

Protokół z XXVIII Sesji został wyłożony do wglądu na sali, jeżeli nie będzie uwag zostanie przyjęty w przedstawionej formie.

Ad:4

Informację o pracach w okresie międzysesyjnym przedstawił Pan Wójt:

- Wójt poinformował, że inwestycja została zakończona i mamy już pozwolenie na użytkowanie stacji uzdatniania wody w Klukówku, dokumentacja przygotowana przez projektantów była dobrze opracowana, jedyną nie doszacowaną kwestią jest wymiana agregatu zasilającego stację. Projektant nie przewidział iż, agregat ten składa się z dwóch części, samego agregatu oraz urządzenia które

samoczynnie załącza agregat w przypadku braku zasilania. Poprzedni mniejszy agregat został przeniesiony do Świercz, pozostaje więc kwestia dokupienia urządzenia SZR (samoczynnego załączania rezerwy) do nowego agregatu o wartości ok. 5000,00 zł.

- od dnia 21 listopada 2017 zostanie wyłożony Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla Klukówka. W dniu 7 grudnia 2017 r. o godz. 12.00 zaplanowano debatę publiczną z udziałem projektantów, po zakończeniu wyłożenia planu będzie okres 14 dni na składanie wniosków i uwag do Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla Klukówka. Jego uchwalenie nastąpi w miesiącu styczniu.

W dniu 6 listopada 2017 r. odbyła się również komisja urbanistyczna, która pozytywnie zaopiniowała zmianę studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego i miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla Klukowa. Dokumentacja była uzgadniana również z Nadzorem Prawnym w Urzędzie Wojewódzkim, aby mieć pewność co do zgodności tych dokumentów. Dokumentacja ta w chwili obecnej wysyłana jest do uzgodnień. Biorąc pod uwagę całą procedurę uchwalenie studium planowane jest na marzec 2018 r. natomiast plan zagospodarowania przestrzennego dla Klukowa na kwiecień 2018r.

- 21 września br. Minister Edukacji Narodowej uchyliła postanowienie Mazowieckiego Kuratora Oświaty w sprawie negatywnej opinii dotyczącej zamiaru likwidacji Publicznej Szkoły Podstawowej w Świeszewie i przekazała do ponownego rozpatrzenia. W związku z powyższym odbyła się w szkole Podstawowej w Świerczach i w Świeszewie wizytacja Kuratora jak również w Urzędzie, gdzie sprawdzano kwestię dowożenia uczniów do szkoły. Po przeprowadzeniu wizytacji Mazowiecki Kurator Oświaty wydał pozytywną opinię o likwidacji szkoły w Świeszewie. Na dzisiejszą sesję została przygotowana uchwała o zamiarze likwidacji szkoły w Świeszewie w której dokonamy zmiany co do terminu zamiaru jej likwidacji tj. na 31 sierpnia 2018 r. .Wystąpiliśmy do Związku Nauczycielstwa Polskiego o wydanie opinii, otrzymaliśmy także odpowiedź pozytywną. Po podjęciu uchwały zostanie ponownie wysłana informacja do rodziców o zmianie terminu zamiaru likwidacji placówki. Po spełnieniu wszystkich wymogów na kolejnej sesji będzie można podjąć uchwałę o likwidacji szkoły w Świeszewie.

- z okazji Dnia Edukacji Narodowej zostały przyznane nagrody Wójta, otrzymała je Pani Dorota Pawlak z Publicznego Gimnazjum w Świerczach za promocję naszej Gminy a także Pani Anna Wojciechowska (od września tego roku nauczyciel Szkoły Podstawowej w Strzegocinie) za osiągnięcia w pracy w szkole w Świeszewie, gdzie uczniowie pod kierunkiem Pani Wojciechowskiej osiągnęli wysokie wyniki.

- kolejna sprawa dotyczyła przebudowy drogi powiatowej Klukowo – Kałużyn, ukazał się ranking Wojewody, droga ta otrzymała dofinansowanie na rok 2018. Z informacji od Starosty wynika iż w styczniu będzie ogłoszony przetarg na przebudowę tego odcinka. Podpisana jest również umowa na wykonanie dokumentacji przebudowy ronda w Klukowie. Do pozyskania pozostały tylko grunty od parafii.

- w dniu 15 listopada br został przekazany Radzie Gminy projekt budżetu na 2018 rok w celu zapoznania się z dokumentem.

W dalszej kolejności radna Hanna Kalinowska odczytała realizację uchwał podjętych na XXVIII Sesji Gminy Świercze podjętych w dniu 31 sierpnia 2017 r. (zał nr 4).

Ad:5

Interpelacje:

- radny Ryszard Flont: Kiedy będzie wyremontowana droga w Kościeszach w kierunku zabudowań Pana Podgródneho, na razie nic się nie dzieje. Czy będą jakieś plany na wykonanie drogi z Sulkowa do Strzegocina?

- radna Jadwiga Wiśniewska: Kiedy będzie dokończona droga na zakręcie Świercze-Siółki? I druga sprawa to prośba Pani Anny Cygańskiej o załatwienie dołu na drodze, natomiast na ul. Wesolej nie działa lampa uliczna.

- radny Dariusz Ogniewski: W imieniu mieszkańców prosi o podjęcie działań mających na celu budowę chodnika od skrzyżowania ul. Długiej i ul. Pułtuskiej w kierunku Prusinowic. Czy można wystąpić ewentualnie z prośbą do Zarządu Dróg Wojewódzkich o pomoc w realizacji budowy chodnika? Druga sprawa to zastrzeżenia do pracy równiarki, prace zostały pobieżnie wykonane i stan drogi nie uległ poprawie. Czy jest w budżecie uwzględniona budowa drogi Prusinowice – Kolonia?.

Ad:6

Wójt poinformował, iż średnia cena żyta do celów wymiaru podatku rolnego za okres 11 kwartałów ogłoszona w Komunikacie Głównego Urzędu Statystycznego wyniosła 52,49 zł za 1 dt. Biorąc pod uwagę sytuację jak jest w rolnictwie oraz nie sprzyjające warunki pogodowe pod uprawę i zbiory, Wójt nie widzi podstaw do podnoszenia tej ceny. W związku z powyższym proponuje pozostawić cenę żyta na dotychczasowym poziomie. Stanowiska komisji przedstawił radny Roman Kalinowski: Komisje proponują obniżenie ceny żyta do kwoty 48,00 zł z 1 dt. Następnie radna Hanna Kalinowska odczytała projekt uchwały, za jej przyjęciem głosowało 15 radnych. **Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

Ad:7

Głównym podatnikiem podatku leśnego są Lasy Państwowe. Do tej pory nie stosowaliśmy obniżania średniej ceny sprzedaży drewna do podatku leśnego w związku z powyższym nie były podejmowane uchwały. Do wymiaru obowiązywała stawka podawana w Komunikacie Głównego Urzędu Statystycznego. Wójt wnioskuje o pozostawienie stawki z komunikatu która za pierwsze trzy kwartały 2017 roku wyniosła 197,06 zł za 1m³. Stanowisko wspólne komisji przedstawiła radna Małgorzata Wiernicka: Komisje proponują pozostawienie ceny skupu drewna na poziomie podanym w komunikacie GUS. Stanowisko podjęte na wspólnym posiedzeniu komisji zostało przez Radę Gminy podtrzymane.

Ad: 8 i 9

Wójt zaproponował aby stawek podatku od nieruchomości i od środków transportowych nie podnosić w roku 2018. Podatek od nieruchomości został podniesiony w roku ubiegłym natomiast podatek od środków transportowych mieści się w górnych stawkach. W związku z powyższym proponuje pozostawienie stawek na poziomie roku 2017.

Stanowisko wspólne komisji w sprawie podatku od nieruchomości przedstawił radny Zdzisław Sionek: Komisje proponują pozostawienie dotychczasowych stawek podatku od nieruchomości.

Stanowisko wspólne komisji w sprawie podatku od środków transportowych przedstawił Radny Jerzy Dębski: Komisje proponują pozostawienie dotychczasowych stawek podatku od środków transportowych.

Wniosek Wójta został pozytywnie zaopiniowany. Stawki podatków od nieruchomości i od środków transportowych pozostają na poziomie roku 2017.

Ad:10

Ustawowo zostały wprowadzone zmiany podstaw prawnych do części formularzy deklaracji i informacji podatkowych składanych przez interesantów, w związku z powyższym konieczne jest podjęcie uchwały w celu dostosowania wzorów do obowiązującego prawa. Stanowiska komisji przedstawił radny Roman Kalinowski: Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały. Radna Hanna Kalinowska odczytała projekt uchwały, za jej przyjęciem głosowało 15 radnych. **Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

Ad:11

Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Pani Magdalena Szulecka poinformowała, iż zmiana uchwały podjętej na kwietniowej sesji dotyczy błędnie wpisanej kwoty w podjętej uchwale która różni się od kwoty podanej we wniosku do projektu. Różnica w ogólnej kwocie jest niewielka i wynosi 8,02 zł jednak należy doprowadzić te dwa dokumenty do zgodności. Stanowisko wspólne komisji przedstawiła radna Małgorzata Wiernicka: Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały. Radna Hanna Kalinowska odczytała projekt uchwały, za jej przyjęciem głosowało 15 radnych. **Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

Ad:12

Obowiązująca uchwała z roku 1996 jest dokumentem bardzo starym, uchwałą ta oddziały przedszkolne zostały włączone do struktury organizacyjnej szkół, w dokumencie figuruje jeszcze filia szkoły w Kościeszach i filia szkoły w Kowalewicach. W roku 1999 kiedy przekształcano szkoły ośmioletnie w sześcioletnie kwestia oddziałów została pominięta. Oddziały przedszkolne wpisane były do statutów szkół i funkcjonowały prawidłowo. W związku z wprowadzaną reformą oświaty musimy zaktualizować sieć oddziałów przedszkolnych w szkołach prowadzonych przez Gminę. Przygotowany projekt uchwały został przesłany do Mazowieckiego Kuratora Oświaty, gdzie uzyskaliśmy pozytywną opinię odnośnie sieci oddziałów. Stanowisko wspólne komisji przedstawił radny Zdzisław Sionek: Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały. Radna Hanna Kalinowska odczytała projekt uchwały, za jego przyjęciem głosowało 15 radnych. **Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

Ad:13,14,15

Głos zabrali Wójt poinformował, iż są to trzy uchwały bliźniacze dotyczące stwierdzenia przekształcenia dotychczasowych szkół sześcioletnich w szkoły ośmioletnie zgodnie z obowiązującym Prawem oświatowym. Rada Gminy powinna podjąć uchwałę w sprawie sieci szkół w okresie wiosennym, nie zostało to uczynione ze względu na niejasną sytuację dotyczącą szkoły w Świerzewie. Ostatecznie zostało wydane zarządzenie Wójta ustalające sieć placówek. Te uchwały to usankcjonowanie stanu prawnego obowiązującego od września tego roku. Statuty szkół będą podejmowane przez Rady Pedagogiczne. Stanowiska wspólne komisji dotyczące trzech projektów uchwał przedstawił radny Roman Kalinowski: Komisje pozytywnie zaopiniowały projekty uchwał. Następnie przystąpiono do odczytywania i głosowania kolejno poszczególnych uchwał.

Uchwała w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Publicznej Szkoły Podstawowej w Świerczach w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Świerczach, za jej przyjęciem głosowało 15 radnych. **Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

Uchwała w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Publicznej Szkoły Podstawowej w Strzegocinie w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Strzegocinie, za jej przyjęciem głosowało 15 radnych. **Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

Uchwała w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Publicznej Szkoły Podstawowej w Świeszewie w ośmioletnią Publiczną Szkołę Podstawową w Świeszewie, za jej przyjęciem głosowało 15 radnych. **Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

Ad:16

Wójt poinformował, że jak już wspominał w przedstawianiu informacji o pracy międzysesyjnej w dniu 21 września 2017 r. Minister Edukacji Narodowej uchyliła zaskarżone postanowienie Mazowieckiego Kuratora Oświaty w całości i przekazała sprawę do ponownego rozpatrzenia przez organ pierwszej instancji. Po przeprowadzonej wizytacji w dniu 25 października 2017 r. Mazowiecki Kurator Oświaty pozytywnie zaopiniował zamiar likwidacji Publicznej Szkoły Podstawowej w Świeszewie. W przygotowanej uchwale zmieniamy termin likwidacji placówki z dnia 31 sierpnia 2017 r. i wyznaczamy nowy termin na dzień 31 sierpnia 2018 r. Zwróciliśmy się do Związku Nauczycielstwa Polskiego w Pułtuskach o opinię, w dniu dzisiejszym otrzymaliśmy informacje o podtrzymaniu stanowiska w sprawie zamiaru likwidacji szkoły wyrażoną w piśmie z dnia 9 lutego 2017r. Opinia Związku była pozytywna. Kolejnym krokiem będzie poinformowanie rodziców dzieci uczęszczających do Publicznej Szkoły Podstawowej w Świeszewie o zmianie terminu likwidacji placówki. Następnie po spełnieniu wszystkich warunków będziemy mogli podjąć uchwałę o likwidacji szkoły w Świeszewie. Stanowisko wspólne komisji przedstawił radny Zdzisław Sionek: Komisje większością głosów pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Radny Flont: Chciałbym zapytać o los nauczycieli. Czy będą zatrudnieni jak planowano? W odpowiedzi Wójt poinformował, że część nauczycieli została już zatrudniona w naszych placówkach. Mamy trzech nauczycieli z których dwóch ma zatrudnienie w Nasielsku, natomiast jedna z nauczycielek prawdopodobnie przejdzie na świadczenie kompensacyjne (emeryturę). W stosunku do pozostałych nauczycieli i obsługi będzie zatrudnienie w szkołach w Świerczach i Strzegocinie.

Następnie radna Hanna Kalinowska odczytała projekt uchwały, za jego przyjęciem głosowało 13 radnych, wstrzymało się 2 radnych. **Uchwała została podjęta większością głosów.**

Przewodniczący zarządził 15 minutową przerwę.

Obrady wznowiono o godz. 11.55

Ad: 17 i 18

Zmiany w budżecie gminy oraz w Wieloletniej Prognozie Finansowej omówiła Pani Skarbnik Anna Puchalska:

Na podstawie analizy wykonania budżetu za okres 10 – ciu miesięcy 2017 r. dokonuje się następujących zmian:

- zmniejszenia dochodów bieżących o kwotę 66.906,00 zł,
- zwiększenia dochodów bieżących o kwotę 64.576,00 zł,
- zmniejszenia dochodów majątkowych o kwotę 47.900,00 zł,
- zmniejszenia wydatków bieżących o kwotę 92.848,00 zł,

Zmian dokonuje się w planach finansowych szkół, Urzędu Gminy i GOPS-u. W związku z reformą oświaty dokonuje się zmniejszenia wydatków bieżących w planach finansowych Publicznej Szkoły Podstawowej w Świeszewie i Publicznego Gimnazjum w Świerczach, jednocześnie zwiększając wydatki bieżące w planach finansowych Szkoły Podstawowej w Świerczach i Strzegocinie. Wydatki majątkowe

w roku 2017 zmniejsza się o kwotę 657.000,00 zł gdyż nie będzie realizowane zadanie inwestycyjne "Budowa budynku administracyjnego". Wprowadza się do realizacji nowe zadanie „Zakup urządzenia sterującego do agregatu Stacji Uzdatniania Wody Klukówek” o wartości 5.000,00 zł. w wyniku dokonanych zmian plan dochodów budżetowych wyniesie 20.530.287,26 zł w tym:

- dochody bieżące 18.727.695,78 zł,
- dochody majątkowe 1.802.591,48 zł,

Plan wydatków budżetowych wyniesie 21.079.287,26 zł w tym:

- wydatki bieżące 18.465.395,26 zł,
- wydatki majątkowe 2.613.892,00 zł,

Planowany deficyt ulega obniżeniu z kwoty 1.154.000,00 zł do kwoty 549.000,00 zł, plan przychodów zmniejsza się z kwoty 2.021.200,00 zł do kwoty 1.416.200,00 zł, plan rozchodów pozostaje bez zmian i wynosi 867.200,00 zł.

Zmiany w budżecie powodują zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej, do Wieloletniej Prognozy Finansowej wprowadzamy do realizacji nowe przedsięwzięcia:

- Świadczenie usług odbioru odpadów komunalnych w okresie 02.11.2017 – 30.06.2018 z limitem wydatków w 2017 r. - 5.308,42 zł, w 2018 r. – 15.925,26 zł,
- Monitorowanie lokalnego systemu alarmowego w latach 2017 – 2020 z limitem wydatków w 2017 r. – 738,00 zł, w 2018 r. – 2.952,00 zł, w 2019 r. – 2.952,00 zł, w 2020 r. – 2.214,00 zł,
- zwiększa się wartość przedsięwzięcia „Dowożenie uczniów do szkół rok szkolny 2017/2018 z kwoty 113.800,00 zł do kwoty 135.185,76 zł z limitem wydatków w roku 2017 – 32.378,00 zł, w 2018 r. – 102.807,76 zł.

Dokonujemy także zmian limitów wydatków bieżących w latach 2017,2018 w przedsięwzięciach:

- Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Klukowo – limit wydatków w 2017 r. – 6.000,00 zł, w 2018 r. – 7.500,00 zł,
- Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Klukówek – limit wydatków w 2017 r. – 9.000,00 zł, w 2018 r. – 4.500,00 zł
- Sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Świercze – limit wydatków w 2017 r. – 8.074,00 zł, w 2018 r. – 926,00 zł,
- Sporządzenie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świercze – limit wydatków w 2017 r. – 20.700,00 zł, w 2018 r. – 13.800,00 zł,
- Sporządzenie projektu decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i lokalizacji celu publicznego wraz z analizą – limit wydatków w 2017 r. – 33.680,00 zł, w 2018 r. – 11.550,00 zł.

Pani Skarbnik poinformowała także, że kwota długu pozostająca do spłaty wyniesie na dzień 31.12.2017 r. 6.869.200,00 zł., w roku 2031 spłacimy ostatnie zobowiązanie finansowe.

Stanowiska wspólne komisji odczytał Przewodniczący Rady Wiesław Adamiak: Komisje pozytywnie zaopiniowały projekty uchwał.

Pani Skarbnik odczytała projekt uchwał w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świercze, za jej przyjęciem głosowało 15 radnych. **Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

W dalszej kolejności Pani Skarbnik odczytała projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na rok 2017, za jej przyjęciem głosowało 15 radnych. **Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

Ad:19

Wójt poinformował, iż Program współpracy Gminy Świercze z organizacjami pozarządowymi podejmowany jest co roku zgodnie z obowiązującą ustawą. Program ten podlega konsultacjom społecznym, w okresie konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi. W Programie współpracy nie przewidziano środków na jego realizację, gdyż Gmina nie posiada zadań które chciałaby sędować na rzecz organizacji pozarządowych. Organizacje działające na naszym terenie będziemy wspierać w

formie nie finansowej czyli poprzez udostępnianie lokali, pomoc w wypełnianiu wniosków oraz promowanie tych organizacji. Stanowisko wspólne komisji odczytała radna Małgorzata Wiernicka: Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały. Uchwałę odczytała radna Hanna Kalinowska, za jej przyjęciem głosowało 15 radnych. **Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

Ad:20

Informacje dotyczące uchwały w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczanej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości udzieliła Pani Skarbnik. Do wyłącznej własności Rady należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat. Jest to opłata z tytułu wzrostu wartości nieruchomości powstałej w wyniku dokonania podziału nieruchomości na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego. Jeżeli w wyniku podziału nieruchomości wzrośnie jej wartość Wójt może ustalić w drodze decyzji opłatę adiacencka z tego tytułu. Ustalenie tej stawki należy do kompetencji Rady Gminy która podejmuje uchwałę w tej sprawie. Wysokość stawki procentowej nie może być większa niż 30% różnicy wartości nieruchomości. W celu ustalenia opłaty określa się wartość nieruchomości przed podziałem i po podziale, na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

Stanowisko wspólne komisji na posiedzeniu nie zostało podjęte. Po krótkiej dyskusji Przewodniczący Rady zgłosił wniosek o wprowadzenie 20% stawki. Rada jednogłośnie przyjęła wniosek Przewodniczącego. Pani Skarbnik odczytała projekt uchwały, za jej przyjęciem głosowało 0 radnych, przeciw głosowało 15 radnych. **Uchwała nie została podjęta.**

Ad:21

Informacje dotyczące uchwały w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczanej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej udzieliła Pani Skarbnik. Opłata adiacencka jest to opłata ustalona w związku ze wzrostem wartości nieruchomości spowodowanym wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej z udziałem środków Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej lub ze źródeł zagranicznych nie podlegających zwrotowi. Przez budowę urządzeń infrastruktury technicznej rozumie się budowę drogi oraz wybudowanie przewodów lub urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych, gazowych i telekomunikacyjnych. Wysokość opłaty nie może wynosić więcej niż 50% różnicy między wartością jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu. Nie jest możliwe ustalenie opłaty na poziomie 0 %.

Przewodniczący zgłosił wniosek o wprowadzenie 30% stawki. Rada jednogłośnie przyjęła wniosek. Pani Skarbnik odczytała projekt uchwały, za jej przyjęciem głosowało 0 radnych, przeciw głosowało 15 radnych. **Uchwała nie została podjęta.**

Ad:22

Taryfa za zbiorowe odprowadzenie ścieków uchwalana jest na okres od 1 stycznia do 31 grudnia każdego roku. Ceny określone w taryfie zostały skalkulowane na podstawie przychodów potrzebnych do świadczenia usług w zakresie zbiorowego odprowadzenia ścieków, wielkości usług a także zostały zaplanowane wydatki związane z remontami sieci. Wójt poinformował, że w roku ubiegłym bilans oczyszczalni ścieków zakończył się niewielką nadwyżką w wysokości około 20 000,00 zł. W roku bieżącym na oczyszczalni nie było większych remontów natomiast zmniejszyła się ilość dostarczanych ścieków do oczyszczalni niż była planowana. Zakład Mięсны Lenarcik w tym roku dostarczył 8902,40 m³ podczyszczonych ścieków przemysłowych. Różnica w stosunku do poniesionych kosztów a uzyskanych wpłat wynosi około 16.000,00 zł. W roku 2016 ścieki dowożone wozami asenizacyjnymi wyniosły 3100 m³, natomiast w roku 2017 wyniosły 4982 m³. Wzrost ten może być spowodowany mokrym rokiem

oraz nieszczelnością zbiorników przydomowych. Przychylając się do prośby z posiedzenia wspólnego komisji Wójt proponuje pozostawić cenę w wysokości 5,20 netto za 1 m³ odprowadzonych ścieków do oczyszczalni w Ostrzeniewie. Stanowisko wspólne komisji przedstawił radny Jerzy Dębski: Komisje proponują utrzymanie stawki w wysokości 5,20 zł netto za m³.

Radny Ryszard Flont: ZUW Mława za administrowanie oczyszczalni otrzymuje 119.000,00 zł z czego wynika ta kwota? W odpowiedzi Wójt poinformował, iż są to koszty zatrudnienia obsługi – 1,5 etatu wraz z pochodnymi oraz drobne remonty. Pozostałe koszty leżą po stronie Gminy. Na dzień dzisiejszy podłączonych do oczyszczalni jest 186 budynków. W planie było jeszcze podłączenie 102 budynków niestety wniosek nasz nie został zakwalifikowany i nie otrzymaliśmy środków na realizację planowanego zadania.

Radny Dariusz Siemborski: Zaproponował, aby rozważyć możliwość administrowania oczyszczalni przez Gminę.

Przewodniczący Rady zarządził 10 minutową przerwę. Obrady wznowiono o godz. 13.15

Po przerwie Wójt przedstawił szczegółową kartę kosztów utrzymania i eksploatacji i konserwacji urządzeń zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków w Ostrzeniewie, czyli rozliczenie kosztów administrowania. Głos zabrała również Pani Skarbnik która poinformowała, że Gmina nie ma środków na utworzenie zakładu budżetowego który zajął by się obsługą oczyszczalni, a co za tym idzie zatrudnieniem dodatkowych osób czy zakupem odpowiedniego sprzętu do usuwania awarii czy napraw.

Następnie radna Hanna Kalinowska odczytała projekt uchwały, za jej przyjęciem głosowało 15 radnych. **Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

Ad:23

Wójt poinformował, iż z wnioskiem o nabycie działki zwróciła się firma Energa – Operator S.A. Oddział w Płocku w celu lokalizacji Głównego Punktu Zasilania. Punkt ten będzie służyć zasilaniu w energię elektryczną odbiorcom zamieszkałym na terenie naszej gminy i gmin sąsiednich. Jest to działka o powierzchni 0,5230 ha położona w miejscowości Klukowo. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Sprzedaż działki nastąpiłaby w drodze przetargu ograniczonego. Zostanie sporządzony operat szacunkowy przez rzeczoznawcę majątkowego. W momencie powstania tego punktu budżet gminy zyska dodatkowy wpływ podatku od nieruchomości w wysokości 2% od wartości inwestycji. Wartość inwestycji to około 19,5 miliona zł. Stanowisko wspólne komisji odczytał Przewodniczący w którym komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały. Radna Hanna Kalinowska odczytała projekt uchwały, za jej przyjęciem głosowało 15 radnych. **Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

Ad:24

Wójt poinformował, iż interpelacje radnych skupiły się w obrębie przyszłego budżetu. Nie wiadomo jakie w przyszłym roku będą środki do pozyskania. W chwili obecnej środki finansowe w budżecie gminy zostały przesunięte na budowę studni w Świerczach. W projekcie budżetu znajduje się punkt dotyczący prac projektowych odnośnie dróg gminnych. Należy się zastanowić które odcinki dróg mogłyby zostać zrealizowane w ramach tych prac projektowych. Na początku przyszłego roku będziemy mogli złożyć wniosek i starać się o środki na ich realizację w ramach dostępnych programów. Jeżeli chodzi o drogę Sulkowo – Strzegocin w kierunku Gotard to trwają prace geodezyjne na drogach. Geodezyjnie przygotowana jest droga w Świeszewku, gdzie mieszkańcy nieodpłatnie przekazali grunty na rzecz gminy. Radny Zdzisław Sionek zwrócił uwagę na brak zmian w księgach wieczystych. W odpowiedzi Wójt poinformował, że nastąpił podział geodezyjny, przekazanie i przejęcie przez gminę. Obecnie pracownik referatu reguluje sukcesywnie wpisy w księgach, na chwilę obecną porządkowany jest Gaj, następnie będzie Świeszewko.

Skrzyżowanie Świercze – Siółki jest uzgodnione, nie jest jeszcze podpisane porozumienie z właścicielem gruntu. Dokumentacja zostanie przygotowana i to skrzyżowanie w przyszłym roku zostanie wykonane. Na drodze w kierunku Pani Cygańskiej, nie ma sensu nawożenie żwirem gdyż droga będzie coraz wyżej. Jedynym rozwiązaniem jest położenie warstwy asfaltu. Kwestia dodatkowego zlecenia przy najbliższym remoncie dróg.

W przypadku ul. Wesolej brakuje nam pasa gruntu, który nie ma ustalonych spadkobierców. Sprawę trzeba będzie skierować do sądu w celu przejęcia przez gminę gruntu w ramach roszczenia za zaległości podatkowe. W przyszłym roku powinniśmy sprawę uregulować.

Wójt poinformował także, że w kwestii położenia chodnika w kierunku Prusinowic, zorientuje się w Mazowieckim Zarządzie Dróg Wojewódzkich czy byłaby możliwość wykonania inwestycji na podobnych zasadach jak zostanie zrealizowane rondo w Klukowie. Gmina projekt, a Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich wykonanie chodnika.

Jeżeli chodzi o pracę równiarki to przy wykonywaniu prac na drodze potrzebna jest też bezdeszczowa pogoda. Jeżeli będzie odpowiednia aura to równiarka będzie jeszcze pracować.

Radny Dariusz Ogniewski zwrócił również uwagę na zaniedbany i zaorany rów przez rolników, który także wpływa na niszczenie drogi. Problem ten zgłosił również Radny Wacław Sakowski we wsi Wyrzyki.

Ad:25

Wolne wnioski:

- radna Jadwiga Olszewska: Mieliśmy się zastanowić nad oczekiwaniami właścicieli w sprawie gabinetu rehabilitacyjnego, czy jest to odpowiedni moment?. Wójt poinformował, że planuje się spotkanie z właścicielem, takie bieżące naprawy jak malowanie muszą zostać wykonane w ramach bieżącej działalności gabinetu. Jeżeli chodzi o umowę na dłuższy okres czasu, to należy się spotkać i temat przedyskutować. Na najbliższe posiedzenie komisji Wójt postara się temat przygotować.

- radny Zdzisław Sionek zgłosił uszkodzoną lampę naprzeciwko swoich zabudowań oraz poprosił o dowieszenie tłucznia na drogę koło państwa Woźniaków, koło państwa Laskowskich i na przejazd drogą w lesie.

- radny Dariusz Siemborski przypomniał sprawę zabezpieczenia słupa na którym mają gniazdo bociany. Wójt w odpowiedzi przypomniał iż jest złożone w tej sprawie pismo Energii dotyczące zabezpieczenia słupa. Na następne posiedzenie Wójt postara się ustalić dokładny termin.

- radna Hanna Kalinowska zwróciła się z prośbą o dokończenie chodnika przy ul. Granicznej przy posesji Państwa Krajewskich i Florczyków. Ponadto przy posesji Państwa Koseli na chodniku jest woda, za chwile przyjdą mrozy i będzie tam lodowisko. Kto będzie odpowiadał za ewentualne wypadki na chodniku. W odpowiedzi Wójt poinformował, iż naprawa wjazdu leży po stronie Pana Koseli, gmina nadal podtrzymuje swoje stanowisko aby ze swojej strony dostarczyć piach i cement natomiast wykonanie tego podjazdu jest w gestii Pana Koseli.

- radny Krzysztof Białek zwrócił się z prośbą o poprawienie zagłębień po przeciskach koło zabudowań Pani Głogowskiej oraz Pana Pietruszczaka w Brodowie.

- radna Małgorzata Wiernicka czy została poprawiona droga w kierunku przepompowni? W odpowiedzi Wójt poinformował, że nie wie gdyż w ostatnich dniach tam nie był. Na pewno został poprawiony odcinek drogi od kościoła w kierunku hydroforni oraz w kierunku państwa Zielińskich.

- radny Jerzy Dębski zwrócił uwagę na teren gdzie składowano materiały przy budowie Dino, jest tam tylko błoto. Wójt potwierdził, że teren ten był uprzątnięty, później korzystała z niego firma Baz-Bruk

która także teren po sobie uporządkowała. Zostanie poprawiony jeszcze wjazd na teren. Do końca roku z tego terenu zostanie zabrany blaszany budynek, trzeba będzie ten kawałek placu utwardzić kruszywem w roku 2018 i przeznaczyć na parking.

Następnie Wójt zaproponował aby w dniu 20 grudnia br. o godz. 14.00 zorganizować spotkanie opłatkowe w którym udział wzięliby radni, sołtysi oraz pracownicy Urzędu. Na 21 grudnia br. planowane jest wspólne posiedzenie komisji natomiast sesja 28 grudnia br. Ze strony rady jest akceptacja.

W dalszej kolejności Przewodniczący Rady Wiesław Adamiak odczytał analizę oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych, nadesłaną przez Urząd Skarbowy w Pułtusku. Pismo dostępne będzie u Pani Agnieszki Dębskiej.

Ad:26

Przewodniczący Rady Wiesław Adamiak o godz.14.25 zakończył XXIX Sesję Rady Gminy.

Przewodniczący Rady
Wiesław Adamiak

Protokół sporządziła;
Agnieszka Dębska