

**ZARZĄDZENIE NR 32/2022**  
**WÓJTA GMINY ŚWIERCZE**

z dnia 18 maja 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia II rokowań na sprzedaż nieruchomości położonych w Świerkowie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583 i 1005), art. 39 ust. 2 oraz art. 67 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Wójt Gminy Świercze **z a r z ą d z a**, co następuje:

**§ 1. 1.** Ogłaszam II rokowania na sprzedaż nieruchomości położonych w Świerkowie oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 1) 100/10 o powierzchni 0,1368 ha
- 2) 100/13 o powierzchni 0,1620 ha
- 3) 100/14 o powierzchni 0,1440 ha

2. Ustalam cenę wyjściową do negocjacji w rokowaniach dla opisanych powyżej nieruchomości następująco:

- |                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| 1) Cena wywoławcza działki nr 100/10: | 50 000,00 zł |
| 2) Cena wywoławcza działki nr 100/13: | 50 000,00 zł |
| 3) Cena wywoławcza działki nr 100/14: | 45 000,00 zł |

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

**Adam Misiewicz**

## **Uzasadnienie**

Działki położone w miejscowości Świerkowo po przeprowadzonym drugim pisemnym przetargu na zbycie nie znalazły nabywców. Pierwszy przetarg odbył się dnia 2 września 2021 roku, drugi – 15 listopada 2021 roku. Ogłoszone przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu. W związku z powyższym, korzystając z zapisów ustawy o gospodarce nieruchomościami ogłoszono rokowania na zbycie przedmiotowych nieruchomości stosując obniżenie ceny wyjściowej do negocjacji w rokowaniach. Do rokowań ogłoszonych na 22 marca 2022 roku nie przystąpił żaden oferent, zatem ogłoszono drugie rokowania na sprzedaż przedmiotowych działek obniżając cenę działki nr 100/13.

Wójt Gminy

**Adam Misiewicz**