

**ZARZĄDZENIE NR 77/2016
WÓJTA GMINY ŚWIERCZE**

z dnia 30 grudnia 2016 r.

w sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości gruntowych zabudowanych obiektami garażowymi ochotniczych straży pożarnych położonych na terenie Gminy Świercze

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446, zm. poz. 1579 i 1948.) zarządzam, co następuje: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. 1. Przekazać w użyczenie w trybie bezprzetargowym nieodpłatnie na rzecz Ochotniczych Straży Pożarnych działających na terenie Gminy Świercze:

- 1) Ochotniczej Straży Pożarnej w Świerczach – część nieruchomości o powierzchni 2593 m² położonej w Świerczach oznaczonej numerem ewidencyjnym 80/3 zabudowanej budynkiem remizy strażackiej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej oraz garażem w celu realizacji zadań własnych gminy;
- 2) Ochotniczej Straży Pożarnej w Świeszewku – pomieszczenie garażowe wraz z przynależną częścią nieruchomości o powierzchni 175 m² położonej w Świeszewku oznaczonej numerem ewidencyjnym 50/1;
- 3) Ochotniczej Straży Pożarnej w Dziarnie – pomieszczenie garażowe wraz z przynależną częścią nieruchomości o powierzchni 1025 m² położonej w Dziarnie oznaczonej numerem ewidencyjnym 70/5.

2. Zasady przekazania obiektów w użyczenie zostaną zawarte w umowie, której wzór stanowi załącznik do zarządzenia.

3. Obiekty, o których mowa w ust. 1 przekazuje się w użyczenie na czas nieokreślony.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury Rolnictwa i Ochrony Środowiska UG.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku.


WÓJT
Adam Misiewicz

Załącznik do Zarządzenia Nr 77/2016
Wójta Gminy Świercze
z dnia 30 grudnia 2016 r.

UMOWA UŻYCZENIA (wzór)

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Świercze, ul. Pułtуска 47, 06 – 150 Świercze

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy -

przy kontrasygnacie:

Skarbnika Gminy -

zwaną dalej „UŻYCZAJĄCYM”

a

Ochotnicza Strażą Pożarną w

reprezentowaną przez:

..... – Prezesa Zarządu

..... -

zwanym dalej w treści umowy „BIORĄCYM W UŻYCZENIE”

§ 1. 1. Użyczający oddaje, a Biorący w użyczenie bierze do bezpłatnego używania część działki o powierzchni m² położonej w oznaczonej numerem ewidencyjnym oraz pomieszczenie garażowe o powierzchni w budynku położonym na w/w działce w celu realizacji zadań własnych gminy - zgodnie z załącznikiem graficznym

2. Użyczający oświadcza, że jest właścicielem przedmiotu użyczenia, przedmiot użyczenia nie jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich oraz nie istnieją jakiegokolwiek inne okoliczności ograniczające lub uniemożliwiające rozporządzanie przez niego przedmiotem użyczenia w zakresie oddania go do bezpłatnego używania.

§ 2. 1. 1. Koszty podatku od nieruchomości będzie ponosił Biorący w użyczenie, zgodnie ze złożoną deklaracją.

2. Koszty związane z utrzymaniem garażu, o którym mowa w § 1 ust. 1 będzie ponosił Użyczający.

3. Biorący w użyczenie nie może oddawać przedmiotu umowy do używania osobom trzecim bez zgody Użyczającego.

4. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku Użyczający może rozwiązać niniejszą umowę w trybie natychmiastowym.

§ 3. Umowa zostaje zawarta na czas nieoznaczony i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2017 roku.

§ 4. Po wygaśnięciu umowy Biorący w użyczenie zobowiązany jest przekazać przedmiot umowy w stanie niepogorszonym bardziej niż to wynika z normalnego zużycia przez okres trwania umowy.

§ 5. Biorący do używania może rozwiązać umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, w przypadku gdy użyczony garaż stanie się zbędny dla potrzeb OSP lub w każdym czasie za obopólną zgodą stron.

§ 6. 1. 1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

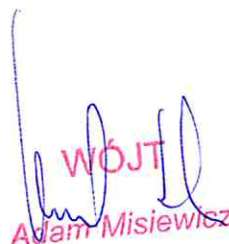
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. Ewentualne spory mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu Rejonowego w Pułtusk.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Użyczącego i jeden dla Biorącego w użyczenie.

UŻYCZAJĄCY

BIORĄCY W UŻYCZENIE


WÓJT
Adam Misiewicz