

**ZARZĄDZENIE NR 76/2016  
WÓJTA GMINY ŚWIERCZE**

z dnia 30 grudnia 2016 r.

**w sprawie przekazania w administrowanie Publicznemu Gimnazjum w Świerczach nieruchomości  
położonej w Świerczach przy ulicy Pułtuskiej 26C**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446, zm. poz. 1579 i 1948.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przekazać w administrowanie Publicznemu Gimnazjum w Świerczach budynek szkolny wraz z przynależnym gruntem o powierzchni ok. 615 m<sup>2</sup> położony na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 45/1 w miejscowości Świerczenie (załącznik graficzny), dla której Sąd Rejonowy w Pułtuskach prowadzi księgę wieczystą o numerze OS1U/00026773/3, zwany dalej „Nieruchomością”

2. Publiczne Gimnazjum w Świerczach w ramach czynności administrowania nieruchomością opisaną w § 1 ust. 1 jest zobowiązane m. in. do:

- a) używania budynku i nieruchomości oraz urządzeń stanowiących wyposażenie Nieruchomości z należytą starannością oraz zgodnie z przeznaczeniem, tj. prowadzeniem działalności oświatowej, i zgodnie z przepisami prawa;
- b) usuwania awarii powstałych na Nieruchomości;
- c) dokonywania kontroli technicznych zgodnie z przepisami prawa;
- d) wykonywania bieżących remontów związanych z eksploatacją, naprawy wyposażenia, konserwację i naprawę urządzeń technicznych oraz instalacji technicznych znajdujących się na Nieruchomości w własnym zakresie, do wysokości środków w planach finansowych;
- e) używania Nieruchomości zgodnie z przepisami bhp i ppoż oraz dbałości o estetykę, wystrój wewnętrzny i zewnętrzny, utrzymania czystości;
- f) zabezpieczenia nieruchomości przed powstaniem ewentualnych szkód;
- g) ponoszenia kosztów eksploatacyjnych związanych z korzystaniem z Nieruchomości, tj. energii elektrycznej, ciepłej, dostawy zimnej wody, odprowadzania ścieków, wywóz nieczystości;
- h) prowadzenia dla nieruchomości pełnej dokumentacji, szczególnie w zakresie prowadzenia książki obiektu budowlanego oraz składania deklaracji podatkowych.
- i) dokonywanie najmu i użyczenia pomieszczeń szkolnych osobom trzecim. Pożytki wynikające z ww. najmu są dochodami Gminy Świercze.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Publicznego Gimnazjum w Świerczach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku.

Otrzymałam: *Marekna Dobrzyńska*

  
WÓJT  
Adam Misiewicz

Załącznik  
do Zarządzenia nr 46/2016

**WÓJT**  
Adam Misiewicz

1:800

