

## **Protokół XXXIV Sesji Rady Gminy Świercze z dnia 10 kwietnia 2018 r.**

Dniu 10 kwietnia 2018 r. o godz.15.00 w sali narad Urzędu Gminy Świercze odbyła się XXXIV Sesja Rady Gminy Świercze. Na posiedzeniu obecni byli: Wójt – Pan Adam Misiewicz, Skarbnik – Pani Anna Puchalska, Sekretarz Gminy – Pani Izabela Kiela, Radca Prawny – Pani Małgorzata Łubińska, Przewodniczący Rady – Pan Wiesław Adamiak, radni, sołtysi oraz zaproszeni goście. (listy obecności stanowią zał. Nr 1,2,3 do protokołu).

### **Ad:1**

Przewodniczący Rady Gminy otworzył XXXIV Sesję Rady Gminy, stan radnych obecnych na posiedzeniu – 15, co stanowi kworum władne podejmowania prawomocnych uchwał.

### **Ad:2**

Przewodniczący odczytał proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Interpelacje radnych.
4. Podjęcie uchwały w/s oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świercze oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Świercze.
5. Podjęcie uchwały w/s uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Klukówek.
6. Odpowiedzi na interpelacje.
7. Wolne wnioski.
8. Zamknięcie obrad.

Za przyjęciem odczytanego porządku obrad głosowało 15 radnych, został on przyjęty jednogłośnie.

Następnie Przewodniczący poprosił wszystkich o powstanie i uczczenie minutą ciszy osób które zginęły osiem lat temu w Katastrofie Smoleńskiej.

### **Ad:3**

Interpelacje:

- radny Dariusz Siemborski: Czy coś się dzieje w sprawie dofinansowania do pieców, z informacji jakie posiadam w ościennych gminach zbierane są takie informacje?

- radny Dariusz Ogniewski: Chciałbym doprecyzować zapytanie radnego, chodzi o środki z Regionalnego Programu Operacyjnego, gdzie wnioski można składać od 30 marca 2018 r.

- radny Wacław Sakowski: Jeden z mieszkańców Bylic został pozbawiony dojazdu z posesji, coś z tą drogą trzeba zrobić?

- radny Ryszard Flont: Kiedy będą poprawione rowy w Kościeszach przy polu Pana Bonisławskiego oraz kiedy zostaną załatane dziury na drodze?

#### Ad:4

Informację dotyczącą oceny analizy aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świercze oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przedstawił Pan Wójt. Ocena została przygotowana przez firmę Aspectus z Grudziądza, obowiązek jej sporządzenia wynika z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Analizę sporządzono w celu dokonania oceny aktualności danych zawartych w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego naszej gminy, zawiera także ocenę aktualności obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Wójt poinformował, iż w dniu 4 kwietnia 2018 r. odbyła się Komisja Urbanistyczna która pozytywnie zaopiniowała przedstawiony dokument. W ramach tej oceny została także wykonana analiza wydanych decyzji o warunkach zabudowy. Jest ich naprawdę dużo i tak np. miejscowości:

- Klukówek wydano 60 decyzji,
- Bruliny 44 decyzje,
- Chmielewo 28 decyzji,
- Strzegocin 52 decyzje,
- Świeszewo 43 decyzje,

łącznie w latach 2014 – 2017 wydano 469 decyzji o warunkach zabudowy. Firma Aspectus zwróciła uwagę na dużą ilość wydawanych decyzji o warunkach zabudowy i sugeruje aby rozważyć możliwość uruchomienia procedury podejmowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla poszczególnych miejscowości.

Stanowisko wspólne komisji przedstawił radny Jerzy Dębski: „Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały” . Radna Hanna Kalinowska odczytała projekt uchwały, za jej przyjęciem głosowało 15 radnych. **Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

#### Ad:5

Z uwagi na nieobecność urbanisty Pana Tomasza Sokołowskiego, który opracował omawianą Uchwałę oraz załącznik graficzny stanowiący mapę do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Klukówka przedstawił Pan Wójt. Przedstawiony plan ma na celu nie dopuszczenie do powstania na terenie 14R niechcianej inwestycji na terenie Gminy Świercze, czyli budowy chlewni, porodówek. Wszystkie zgłoszone uwagi w procesie uzgadniania zostały uwzględnione, najwięcej uwag zgłosił Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich, ich uwagi spowodowały zmniejszenie zakresu tego planu które związane były z odlesieniem działek. Zgodnie z procedurą odbyło się wyłożenie planu a następnie debata publiczna. W ustawowym terminie nie wpłynęły żadne wnioski. Na chwilę obecną posiadamy pełną dokumentację niezbędną do uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zawieszony na okres 9 –m-cy wniosek odnośnie budowy chlewni, który wpłynął w ubiegłym roku zgodnie z ustawą w dniu dzisiejszym został odwieszony. Odwieszenie nie powoduje wydania decyzji o warunkach zabudowy natomiast uchwalenie planu skutecznie blokuje inwestycję. Jedynie mając ostateczne pozwolenie na budowę w momencie wejścia w życie planu pozwoliliby na budowę jakiegokolwiek obiektu na tym terenie.

Stanowisko wspólne komisji stałych przedstawił radny Zdzisław Sionek: "Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwał".

- Radny Dariusz Siemborski: Z uwagi iż jest to chyba nasze ostatnie spotkanie w sprawie planu chciałbym aby ktoś policzył wszystkie koszty jakie ponieśliśmy w związku z uchwaleniem planu czyli plan, sesje itp. W odpowiedzi Wójt poinformował, że opracowanie planu dla Klukówka to kwota 18.000,00 zł natomiast plan Klukowa 15.000,00 zł. Na następną sesję takie wyliczenie zostanie przedstawione.

- Pan Arkadiusz Sech: Teren który został wyłączony z zakresu planu, na jakim etapie w chwili obecnej są prace związane z odlesieniem tego obszaru? W odpowiedzi Wójt poinformował, iż należy się zastanowić nad tym terenem czy warto ponosić koszty związane z przygotowaniem tylko dla tego wycinka planu czy też przygotować plan dla pozostałej części Klukówka. Na salę obrad przybył Pan Tomasz Sokołowski – urbanista reprezentujący firmę Mabrys z Pułtuska.

- Pani Elżbieta Sech: na terenie 15R Pan Masłowski podzielił działki, powstały fundamenty czy na tych działkach może coś powstać? W odpowiedzi Wójt poinformował, że na ten moment nic nie będzie można na tym terenie wybudować, będzie to teren rolny.

Następnie radna Hanna Kalinowska odczytała cały tekst uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Klukówka. Po odczytaniu Wójt poinformował o małych literówkach zawartych w tekście uchwały, takich jak powtórzenie numeracji działek, paragrafów. Po wyjaśnieniu wszelkich zapisów przystąpiono do głosowania. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych. **Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

Głos zabrała również Pani Katarzyna Majewska - Dyrektor Szkoły Podstawowej w Strzegocinie która zaprosiła wszystkich zgromadzonych na rowerowy „Rajd Niepodległościowy” organizowany w dniu 8 maja 2018 r. o godz. 10.00.

Następnie Przewodniczący zarządził 10 – minutową przerwę w obradach.

Obrady wznowiono o godz. 17.23.

#### **Ad:6**

Odpowiedzi na interpelacje:

W odpowiedzi Wójt na zbiorową interpelację w sprawie Regionalnego Programu Operacyjnego dotyczącą termomodernizacji (kompleksowa wymiana piecy, posadzek, okien i ocieplenia budynków) poinformował, że temat jest mu znany i w jego ocenie jest to „gra nie warta świeczki”. Na alokację tego programu przewidziano 3 miliony euro na całe Mazowsze. Samo przygotowanie wniosku to jest około 25.000,00 zł, do wniosku należy złożyć ogromną ilość dokumentacji. Nie wiemy jaka ilość mieszkańców wyrazi chęć wzięcia udziału w tym programie. W porównaniu do dużych miast nie mamy szans na pozyskanie środków, gdyż miasto złoży wniosek na modernizację np: 300 budynków a Gmina na 20 budynków, tych środków dla małych miejscowości nie starczy. Wójt zobowiązał się że na stronie Urzędu umieści rzetelną informację dotyczącą programu i zorientuje się ile będzie chętnych mieszkańców którzy chcieliby przystąpić do wymiany pieca.

Interpelacja radnego Wacława Sakowskiego – Wójt poinformował, że nie zna sprawy ale, ją wyjaśni.

Interpelacja radnego Ryszarda Flonta – Wójt poinformował, że na chwilę obecną łatamy drogi najbardziej uszkodzone. Po kolei wszystkie drogi zostaną naprawione, zgodnie z przyjętym harmonogramem. Do połowy maja powinniśmy uporać się z naprawą dróg na terenie gminy.

**Ad:7**

Wolne wnioski:

Przewodniczący Rady zapytał czy w związku z poprawkami do uchwały miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie będzie jakiś wątpliwości. W odpowiedzi Wójt poinformował że zdarzają się błędy ale w tym przypadku najbardziej istotny jest załącznik graficzny który jest podstawą. Głos zabrała również Pani prawnik która poinformowała że są to drobne poprawki i nie dotyczą zmian merytorycznych.

Głos zabrał także Pan Arkadiusz Sech, który wnioskował o dokonanie jednak planu na wyłączony obszar 10ZL gdzie teren obsługiwany jest przez drogę prywatną, tak aby była spójność tego obszaru. W odpowiedzi Wójt poinformował, że w takim przypadku należy podjąć odrębną uchwałę dla tego terenu.

Radny Zdzisław Sionek zadał pytanie odnośnie budynku szkoły w Świeszewie, co z nim będzie? W odpowiedzi Wójt powiedział, że na chwilę obecną nie zdradzi planów.

Sołtys wsi Pani Elżbieta Sech zwróciła uwagę na brzozy które rosną przy cmentarzu na terenie drogi wojewódzkiej i które należałoby usunąć. W odpowiedzi Wójt poinformował, że jest decyzja na usunięcie tych drzew i zostaną usunięte.

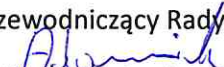
Przewodniczący Rady przypomniał o zbliżającym się terminie składania oświadczeń majątkowych.

Radna Hanna Kalinowska poprosiła o skierowanie równiarki na ul. Wspólną. W odpowiedzi Wójt poinformował, że jak tylko w dniu dzisiejszym zakończą się prace w Strzegocinie sprzęt zostanie skierowany na ul. Wspólna najpóźniej w dniu jutrzejszym.

Radny Jerzy Dębski: Co z odczytaniem protokołu kontroli Komisji Rewizyjnej? W odpowiedzi Przewodniczący Rady poinformował, że Wójt ustosunkował się do przedstawionego protokołu, zostały złożone uwagi w związku z powyższym proponuje aby po sesji zostać i wyjaśnić nieścisłości związane z protokołem. Głos zabrał także Wójt który poinformował, że odczytaniu podlega podpisany protokół a ten protokół nie został podpisany przez Wójta i procedura nie została zakończona zgodnie ze statutem Gminy. Komisja musi się ustosunkować do uwag i określić czy je przyjmuje czy też nie. Przewodniczący jeszcze raz zwrócił się do Komisji Rewizyjnej o pozostanie na sali i omówienie tematu.

**Ad:8**

Przewodniczący Rady Gminy o godz. 18.01 zamknął obrady XXXIV Sesji Rady Gminy Świercze.

Przewodniczący Rady  
  
Wiesław Adamiak

  
Protokół sporządziła:  
Agnieszka Dębska